



VARIANTE AL PUA "San Polo"

AMBITO AC SUB. D2

Committenza:

- **Lenzotti Silvia** (C.F.: LNZ SLV 80R70 I462Q) nata a Sassuolo (MO) il 30/10/1980 e residente in Via San Polo, 151, Sassuolo (MO), legale rappresentante di FUTURMAC S.R.L. con sede in Sassuolo (MO), P.IVA: 02063040360.
- **Lenzotti Edda** (C.F.: LNZ DDE 42C65 I462N) nata a Sassuolo (MO) il 25/03/1942 e residente in Viale Francesco Petrarca, 6, Sassuolo (MO).

Proprietà:

- **Lenzotti Silvia** (C.F.: LNZ SLV 80R70 I462Q) nata a Sassuolo (MO) il 30/10/1980 e residente in Via San Polo, 151, Sassuolo (MO), legale rappresentante di FUTURMAC S.R.L. con sede in Via Vespucci, 8, Sassuolo (MO), P.IVA: 02063040360.
- **Lenzotti Edda** (C.F.: LNZ DDE 42C65 I462N) nata a Sassuolo (MO) il 25/03/1942 e residente in Viale Francesco Petrarca, 6, Sassuolo (MO).
- **Lenzotti Eugenio** (C.F.: LNZ GNE 52C28 I462J) nato a Sassuolo (MO) il 28/03/1952 e residente in Via San Polo, 151, Sassuolo (MO).
- **Borghesi Claudia** (C.F.: BRG CLD 54M62 B819Z) nata Carpi (MO) il 22/08/1954 e residente in Via San Polo, 151, Sassuolo (MO).
- **Borghesi Albertina** (C.F.: BRG LRT 51L62 H061J) nata a Prignano sulla Secchia (MO) il 22/07/1951 e residente in Via San Polo, 27, Sassuolo (MO).
- **Coriani Franco** (C.F.: CRN FNC 50R06 C141H) nato a Castell'Arno (RE) il 06/10/1950 e residente in Via San Polo, 27, Sassuolo (MO).
- **Compagni Mirella** (C.F.: CMP MLL 62B44 F257F) nata a Modena (MO) il 04/02/1962 e residente in Via San Polo, 29, Sassuolo (MO).
- **San Polo S.R.L.** con sede in Via Ercole Pietro Gherardi, 29, Modena, P.IVA: 02775150366.

TAVOLA 5

Dotazioni territoriali

Progettista:
Ing. Claudio Berselli

Foglio 42,
mapp. 114 parte, 134, 566 parte, 723 parte,
771, 772 parte, 774, 775, 780, 783, 786, 789, 790

Rapporto 1:500 Sassuolo, Lunedì 2 Novembre 2020

LEGENDA

- CONFINI D'AMBITO DEL POC
- SUPERFICIE A VERDE IN CESSIONE
- AREA DA DESTINARSI A PARCHEGGIO
- SUPERFICIE COMPLESSIVA RESIDENZIALE (S.C.)
- PEDONALE
- CICLO-PEDONALE

P.O.C.

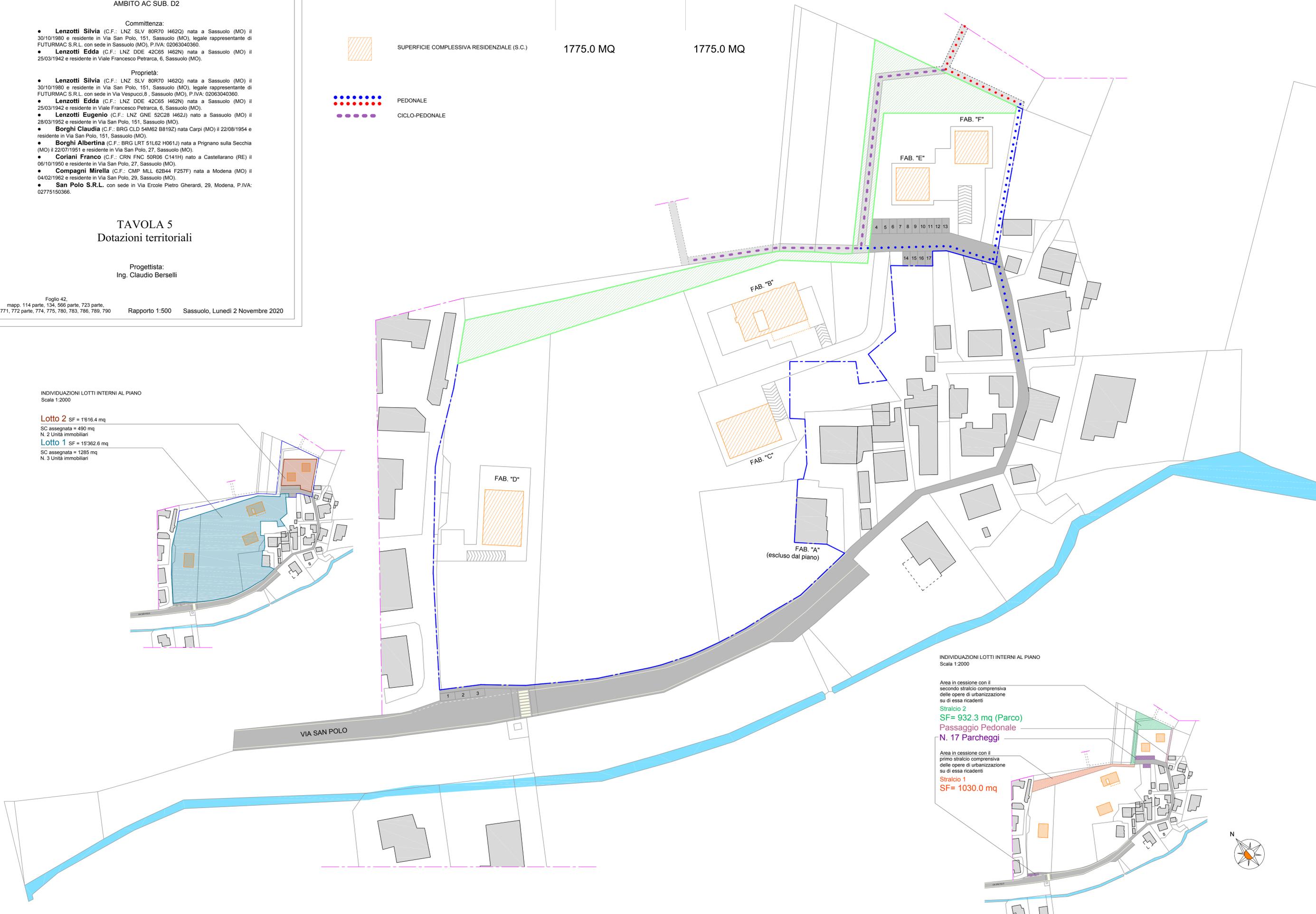
1948.6 MQ
355.0 MQ (20% SC)

1775.0 MQ

VARIANTE P.U.A.

1962.3 MQ
370.2 MQ

1775.0 MQ



INDIVIDUAZIONI LOTTI INTERNI AL PIANO
Scala 1:2000

Lotto 2 SF = 1'616.4 mq
SC assegnata = 490 mq
N. 2 Unità immobiliari
Lotto 1 SF = 15'362.6 mq
SC assegnata = 1285 mq
N. 3 Unità immobiliari



INDIVIDUAZIONI LOTTI INTERNI AL PIANO
Scala 1:2000

Area in cessione con il secondo stralcio comprensiva delle opere di urbanizzazione su di essa ricadenti
Stralcio 2
SF= 932.3 mq (Parco)
Passaggio Pedonale
N. 17 Parcheggi

Area in cessione con il primo stralcio comprensiva delle opere di urbanizzazione su di essa ricadenti
Stralcio 1
SF= 1030.0 mq

