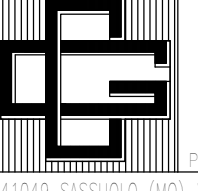


PERMESSO DI COSTRUIRE
IN VARIANTE ALLA STRUMENTAZIONE URBANISTICA VIGENTE
ai sensi dell'art.53 comma 1b L.R. n. 24 del 21/12/2017
PER L'AMPLIAMENTO ATTIVITA' PRODUTTIVA DEL
FABBRICATO INDUSTRIALE "SPRAY DRY Spa" SITO
IN VIA EMILIA ROMAGNA N.15 - 41049 SASSUOLO (MO).

Dati Catastali:
Foglio 7 Mappale 395.396.397.
Foglio 9 Mappale 133.134.

Proprietà:
SPRAY DRY Spa
VIA EMILIA OVEST N.53/A
42048 RUBIERA (RE)
P.L./C.F.: 02157320355.

PLANIMETRIA GENERALE



STUDIO TECNICO
CUOGHI Ing. GUERRINO

IL TECNICO

DATA
22/04/2021
AGGIORNAMENTO:
31/08/2021
SCALA
1:500/2000

LEGENDA
(FOGLIO 9) MAPPALE 133.134 (FOGLIO 7) MAPPALE 395.396.397.
PARCHEGGI PERTINENZIALI
SUPERFICIE PERMEABILE
SIEPE TIPO FOTINIA
FABBRICATO ESISTENTE
AMPLIAMENTO IN PROGETTO
QUOTA (Progetto)
QUOTA (Esistente)

SUP. CATASTALE	
Foglio 9 map. 133	MQ. 25946
Foglio 9 map. 134	MQ. 342
Sup. Catastale Totale (Fg.9)	MQ. 26288
Foglio 7 map. 395	MQ. 10136
Foglio 7 map. 396	MQ. 7559
Foglio 7 map. 397	MQ. 1361
Sup. Catastale Totale (Fg.7)	MQ. 19056
SUP. CATASTALE TOTALE MQ 45344	

SUP. RILEVATA Totale MQ 45805 (VEDI TAVOLA 0)
--

INDICI URBANISTICI	R.U.E. APS.i (e) VIGENTE	R.U.E. APS.i (e) VARIANTE	EDIFICATA	PROGETTO	TOTALE
SUP. RILEVATA	MQ. 45805	MQ. 45805	/	/	/
SUP. CATASTALE	MQ. 45344	MQ. 45344	/	/	/
SUP. FONDIARIA	MQ. 45805	MQ. 45805	/	/	/
SUP. COMP. U.F.	0,6xSF	0,41xSF UF= (18785,84/45805)=0,41	MQ.14292,84	MQ. 4493 Capacità=4372,5mq Capacità=100,0mq	MQ. 18785,84
SUP. COPERTA (Q)	≤ 0,5 SF	(Q)=0,40 Q= (18324/45805)=0,40	MQ. 13831	MQ. 4493 Capacità=4372,5mq Capacità=100,0mq	MQ. 18324
PARCH. PERTINENZA	1 POSTO AUTO/100 MQ SC 1 POSTO AUTO/200 SF	1 POSTO AUTO/345 SF 1 POSTO AUTO/141 SC	/	N.133	/
PARCH.PUBBLICI	P1= 10MQ/100 MQ SC (MQ 4493/100=44,93MQ)	/	/	MQ. 449,3 (04 MQ/100/2248)	/
VERDE PERMEABILE	(20% DELLA SUPERFICIE NON COPERTA)	12,3% SUP. NON COPERTA SUP. NON COPERTA: (MQ45805 - MQ13831 - MQ12481 - MQ3395/27481=12,3%)	/	MQ. 3395	/
H. MAX	15 ML.	15 ML.	/	13,55 ML.	/

