



Modena \_\_\_\_\_

# Ministero dell'Interno

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO  
MODENA

Via Formigina 125 41126 Modena  
Tel 059/824711 [comando.modena@vigilfuoco.it](mailto:comando.modena@vigilfuoco.it)

UFFICIO Prevenzione Tel 059 824714  
[com.prev.modena@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.prev.modena@cert.vigilfuoco.it)

Prot.N. \_\_\_\_\_ Allegati \_\_\_\_\_

A: SUAP UNIONE COMUNI DISTR. CERAMICO  
SUAP 1000/2021  
del 20/04/2021

**PEC**

Risp. al foglio ns prot. n.5811 del 20.04.2021

Pratica n° **61638**

OGGETTO: Valutazione del progetto relativo ad una autorimessa pubblica multipiano della superficie lorda di mq. 9.980 mq. nel Comune di SASSUOLO, in VIA PIA 149/167.

Attività n° 75.4.C del D.P.R. n.151/2011.

**Ditta: IMMOBILTEC S.P.A.**

In ottemperanza al disposto dell'art.3 del D.P.R. 01/08/2011 n.151, esaminata la documentazione tecnica relativa al progetto in oggetto indicato, questo Comando esprime per quanto di propria competenza

## **PARERE DI CONFORMITÀ**

del progetto alla normativa di prevenzione incendi vigente nonché ai criteri generali di sicurezza antincendio a condizione che:

- 1) Nella determinazione della resistenza al fuoco ed in particolare al carico d'incendio si dovrà fare riferimento al valore del carico d'incendio previsto dalla Regola Tecnica Verticale V.6 di cui al D.M. 25.05.2020, Una aliquota dei veicoli presenti dovrà riguardare la tipologia " autoveicolo commerciale" indicato nella citata RTV ed espressamente previsto nella documentazione di progetto di riferimento alla "soluzione alternativa per il capitolo S.4. del D.M. 18.10.2019;;
- 2) Per quanto riguarda gli "spazi calmi" indicati all'interno dei due vani scala per ogni piano (Primo-secondo e terzo) gli stessi spazi dovranno essere di dimensioni tali da potere ospitare tutti gli occupanti previsti nel rispetto della tabella S.\$.36 del D.M. 18.10.2019;
- 3) Nel calcolo di RSET occorre sommare al "tempo di attività pre-movimento" il percorso di esodo degli utenti a partire dal piano più alto di provenienza. (Piano Terzo)
- 4) Per quanto riguarda il "tempo di attività pre-movimento" in particolare il "livello di allarme di cui alla ISO/DTS 16738" indicato in relazione tecnica di tipo A1 occorre che l'impianto di rilevazione automatica d'incendio (sistema di rilevazione temperatura) sia di tipo " automatico in tutto l'edificio con attivazione dell'allarme istantaneo";
- 5) L'impianto sprinkler previsto al piano terra dovrà essere compatibile con il corretto funzionamento delle "lame d'acqua" quale soluzione alternativa al cap. S.4.;
- 6) Le caratteristiche delle aperture per lo smaltimento di fumo e calore d'emergenza dovranno risultare conformi a quanto previsto dal punto S.8.5.3 . del D.M. 18.10.2019 (verifica della distribuzione uniforme delle aperture di smaltimento);

A lavori ultimati e prima dell'esercizio dell'attività, ai sensi dell'art. 4 comma 1 del D.P.R. 01/08/2011 n.151, il titolare dell'attività dovrà inoltrare richiesta di controllo di prevenzione incendi mediante Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) comprensiva della documentazione, prevista dal DM 07/08/2012, di seguito elencata:

- a) certificazioni di elementi strutturali portanti e/o separanti classificati ai fini della resistenza al fuoco, con esclusione delle porte e degli altri elementi di chiusura (mod. PIN 2.2-2018 CERT REI).
- b) Dichiarazioni inerenti i prodotti classificati ai fini della reazione e della resistenza al fuoco ed i dispositivi di apertura delle porte (mod. PIN 2.3-2018 Dich. PROD).
- c) Dichiarazioni/certificazioni relative agli impianti rilevanti ai fini della sicurezza antincendio così distinte:
  - c.1. *Produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione e di utilizzazione dell'energia elettrica.*
    - DICHIARAZIONI DI CONFORMITÀ/RISPONDEZZA redatte sul modello di cui al DM 37/2008 e s.m.i.;
  - c.2. *Estinzione o controllo incendi/esplosioni di tipo automatico e manuale.*
    - DICHIARAZIONI DI CONFORMITÀ/RISPONDEZZA REDATTE SUL MODELLO DI CUI AL DM 37/08 E S.M.I.;
    - DICHIARAZIONI DI CORRETTA INSTALLAZIONE E FUNZIONAMENTO REDATTE SUL MOD. PIN 2.4-2018 DICH. IMP.
  - c.3. *Rivelazione di fumo, calore, gas e incendio e segnalazione allarme.*
    - DICHIARAZIONI DI CONFORMITÀ/RISPONDEZZA REDATTE SUL MODELLO DI CUI AL DM 37/08 E S.M.I..
- d) Altra eventuale documentazione da fornire per la preventiva approvazione prima dell'inizio dei lavori:
  - Relazione tecnica con riferimento ai precedenti punti 1 - 2 - 3 - 4 e 5
  - Verifica della distribuzione uniforme delle aperture di smaltimento con riferimento al precedente punto 6;

La modulistica di cui sopra è scaricabile dal sito internet [www.vigilfuoco.it](http://www.vigilfuoco.it).

L'incaricato dell'istruttoria tecnica  
(DCS Alberto Parrino)

IL RESPONSABILE AREA II  
(DVD Valter Melotti)  
(documento informatico firmato digitalmente ai sensi del  
D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate)