



Città di Sassuolo

DETERMINAZIONE N. 685 del 17/12/2021

Settore III - Programmazione Finanziaria e Controllo Partecipate

Servizio Economato e Provveditorato

Oggetto: ADESIONE CONVENZIONE INTERCENT-ER- “PULIZIA, SANIFICAZIONE E SERVIZI AUSILIARI 5”. IMPEGNI DI SPESA E ACCERTAMENTO DI ENTRATA.

Il Direttore

Richiamata la disposizione del Sindaco prot. n. 35817 del 27/09/2019, di affidamento dell'incarico di responsabilità e delle funzioni di direzione del Settore III° “Programmazione Finanziaria e Controllo Partecipate” al Direttore Dott. Claudio Temperanza;

vista la determina n. 462/2016, ad oggetto “Affidamento mediante Intercent-ER del servizio di pulizie e sanificazione degli Uffici e Servizi del Comune di Sassuolo. Adesione convenzione”, con cui il Comune di Sassuolo ha aderito alla convenzione “Procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia, sanificazione, servizi ausiliari 4 CIG 2029286BC5”, con la ditta CNS-Consorzio Nazionale Servizi con sede legale in Bologna, Via della Cooperazione n. 3 P. IVA 03609840370 dal 1/10/16 al 30/9/2019 con un importo contrattuale annuo presunto di €.122.019,74 oltre IVA a norma di legge di cui € 4.937,74 di competenza SGP, così per una spesa complessiva triennale di €.446.592,25 compresa IVA di cui €.18.072,12 per uffici occupati da SGP come autorizzato dall'A.U. con prot.n.33877/16;

richiamate le determinate di proroga del servizio oggetto del presente provvedimento:

n. 669 del 19/12/2019

n. 144 del 6/4/2020

n. 677 del 21/12/2020

n. 381 del 30/7/2021 con cui si è prorogato il servizio al 31/12/2021

visto:

la Convenzione, per “Affidamento servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5 Lotto 1 - Provincia di Bologna e lotto 2 – Provincia di Modena stipulata tra l'Agenzia Regionale Intercent-ER (di seguito nominata, per brevità, anche Agenzia), con sede legale in Bologna, Via dei Mille n. 21, nella persona del Direttore e legale rappresentante, Dott. Adriano Leli e Rekeep S.p.A., sede legale in Zola Predosa (Bologna), via Poli n. 4, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Bologna, numero di iscrizione e P. IVA 02402671206, domiciliata ai fini del presente atto in Zola Predosa (Bologna), via Poli n. 4, nella persona del Vicepresidente Sig. Giuseppe Pinna, nella sua qualità di impresa mandataria capo-gruppo del

Raggruppamento Temporaneo tra, oltre alla stessa, la mandante Consorzio Stabile Ecobi Società Consortile a RL Impresa Sociale, sede legale in Modena Via Alberto Brasili n. 91, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Modena, numero di iscrizione e P. IVA 03194231209, domiciliata ai fini del presente atto in Zola Predosa (Bologna), Via Ubaldo Poli n. 4, giusta mandato collettivo speciale con rappresentanza autenticato dal notaio in Bologna Notaio Dott. Gherardi, repertorio n. 94827;

dato atto che per la Provincia di Modena lotto 2, l'esecutore del servizio oggetto del presente provvedimento è Rekeep S.p.A., con sede legale in Zola Predosa (Bologna), Via Ubaldo Poli n. 4, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Bologna, numero di iscrizione e P. IVA 02402671206;

visto l'articolo 9, comma 3, del D.L. 66/2014, convertito con modificazioni nella legge n. 89/2016 e poi ulteriormente innovato dalla legge di stabilità 2016 (comma 499), nel suo testo attuale, fatto salvo l'impianto spending previgente (articolo unico, commi 499 e 455, della legge n. 296/2006, articolo 2, comma 574, della legge n. 244/2007 e artt. 4 e 15 della legge n.135/2012) stabilisce che con DPCM "sono individuate le categorie di beni e di servizi nonché le soglie al superamento delle quali le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché le regioni, gli enti regionali, gli enti locali di cui all'articolo 2 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, nonché loro consorzi e associazioni, e gli enti del servizio sanitario nazionale ricorrono a Consip S.p.A. o agli altri soggetti aggregatori di cui ai commi 1 e 2 per lo svolgimento delle relative procedure. Con il decreto di cui al presente comma sono, altresì, individuate le relative modalità di attuazione".

In ottemperanza alle leggi e ai decreti legislativi richiamati sopra vi è l'obbligo – per tutti i Comuni, Città Metropolitane, Unioni di Comuni di ricorrere ai soggetti aggregatori di riferimento (Consip S.p.A.), per il fabbisogno annuo, in riferimento alle categorie merceologiche d'interesse, come indicato nel suddetto DPCM;

ritenuto opportuno aderire alla convenzione "Servizio di pulizia, sanificazione, servizi ausiliari 5", presso il sito di INTERCENT-ER- Regione Emilia Romagna, Agenzia Regionale per lo sviluppo dei mercati telematici per le pubbliche amministrazioni; che soddisfa le esigenze dell'Amministrazione ed è ritenuta economicamente congrua rispetto ai parametri indicati per la Provincia di Modena dal Ministero del lavoro della salute e delle politiche sociali;

al fine di procedere all'adesione alla suddetta convenzione, in data 16/9/2021 prot. nr. 33683 il Servizio Provveditorato ha inviato la "Richiesta Preliminare di Fornitura" a RTI Rekeep S.p.A. – Ecobi Società Consortile la "Richiesta Preliminare di Fornitura", a seguito di tale richiesta è stato prodotto in data 17/11/21 prot. n. 47118 da Rekeep S.p.A. – Ecobi Società Consortile un documento denominato "PIANO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI" completo degli allegati sub "A" "Analisi economica PDI e sub "B" "Piano analitico delle frequenze PDI" confermato in data 01/12/21 nonché il relativo Verbale Tecnico assunto agli atti prot. n. 49211 del 02/12/21;

in data 07/12/2021 con num. Registro PI374971-21 è stata effettuata l'adesione alla convenzione "Servizio di pulizia, sanificazione, servizi ausiliari 5 CIG Master 7746505A25", presso il sito di Intercent-ER, per un periodo di mesi 36 dal 01/01/2022 al 31/12/2024, con un importo contrattuale annuo presunto di €.130.812,38 oltre I.V.A., comprese le spese straordinarie calcolate in €.4.000,00 oltre IVA per l'intero periodo contrattuale e gli interventi nella Sala Consiliare di Via Pretorio n. 18 e l'Auditorium "P. Bertoli" Via Pia n. 108 di cui €.6.915.84 oltre I.V.A di competenza SGP, così per una spesa complessiva triennale di €.478.773,29 compresa I.V.A. di cui €. 25.311,97 compresa I.V.A per uffici occupati da SGP;

visto il Verbale tecnico, assunto agli atti con prot.n. 49211/21 allegato all'ordinativo principale di fornitura num. Reg. PI374971-21 del 07/12/21 che si compone dei seguenti documenti:

- PD1 Riassunto Analisi Economica
- PD2 Analisi Economica per ogni fabbricato
- PD3 Piano degli Interventi
- PD4 Pianificazione del servizio

ALLEGATI:

- PD 5 Elenco delle macchine e delle attrezzature utilizzate;
- PD 8 Scheda per il controllo del servizio;
- Piano di inserimento personale svantaggiato (come previsto dall'art.12 dell'allegato 7 della Convenzione) soltanto se necessario;
- PD11 Referenti interni amministrazione + ditte uscenti (da consegnare entro 3 giorni lavorativi);
- PD9 Elenco Referenti Interni;

visto l'art. 192 del D.Lgs 18 agosto 2000 T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, recante disposizioni in merito all'adozione della determinazione a contrarre;

richiamate rispettivamente:

la deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 21/12/2020, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021/2023;

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 21/12/2020, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2021/2023, con i relativi allegati;

la deliberazione della Giunta Comunale n. 257 del 23/12/2020, con la quale l'organo esecutivo, ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs. n. 267/2000, e sulla base del bilancio di previsione 2021/2023, ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione, ed ha assegnato ai dirigenti responsabili dei servizi le dotazioni necessarie al raggiungimento dei programmi e degli obiettivi;

la deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 26/4/2021 con la quale è stato approvato il Rendiconto della Gestione esercizio finanziario anno 2020;

considerato che ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs.n.267/2000, con la firma del presente atto, il sottoscritto Dirigente esprime il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

considerato il presente provvedimento, comportante impegno di spesa e accertamento di entrata, il sottoscritto Direttore responsabile del Settore III° "Programmazione Finanziaria e Controllo Partecipate" esprime parere favorevole di regolarità contabile e appone il visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell' art. 147-bis, comma 1, secondo periodo, e dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. n. 267/2000, ai fini dell'esecutività del medesimo;

quanto sopra ritenuto e premesso:

D E T E R M I N A

1. di affidare, per le motivazioni indicate in premessa e qui integralmente trasfuse, il servizio di pulizie e sanificazione degli Uffici e Servizi a Rekeep S.p.a., sede legale in Zola Predosa (Bologna), Via Ubaldo Poli n. 4, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Bologna, numero di iscrizione e P. IVA 02402671206, domiciliata ai fini del presente atto in Zola Predosa (Bologna),

Via Ubaldo Poli n. 4, in persona del Vicepresidente Sig. Giuseppe Pinna, nella sua qualità di impresa mandataria capo-gruppo del Raggruppamento Temporaneo tra, oltre alla stessa, la mandante Consorzio Stabile Ecobi Società Consortile a RL Impresa Sociale, sede legale in Modena Via Alberto Brasili 91, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Modena, numero di iscrizione e P. IVA 03194231209, domiciliata ai fini del presente atto Zola Predosa (Bologna), Via Ubaldo Poli n. 4, giusta mandato collettivo speciale con rappresentanza autenticato dal notaio in Bologna Notaio Dott. Gherardi, repertorio n. 94827, mediante adesione alla convenzione "Servizio di pulizia, sanificazione, servizi ausiliari 5 CIG Master 7746505A25", presso il sito di Intercent-ER, per un periodo di mesi 36 dal 01/01/2022 31/12/2024, con un importo contrattuale annuo presunto di € 130.812,38 oltre IVA a norma di legge, comprese le spese straordinarie calcolate in € 4.000,00 oltre IVA per l'intero periodo contrattuale e gli interventi nella Sala Consiliare di Via Pretorio n.18 e l'Auditorium "P. Bertoli" Via Pia n. 108 di cui €6.915,84 oltre I.V.A di competenza SGP, così per una spesa complessiva triennale di €478.773,29 compresa IVA di cui € 25.311,97 compresa I.V.A per uffici occupati da SGP;

2. di approvare il Verbale tecnico, assunto agli atti con prot.n.49211/21, quale parte integrante e sostanziale dell'ordinativo principale di fornitura num. Registro PI374971-21 del 07/12/2021 che si compone dei seguenti allegati, in particolare:

- PD1 Riassunto Analisi Economica;
- PD2 Analisi Economica per ogni fabbricato;
- PD3 Piano degli Interventi;
- PD4 Pianificazione del servizio;

ALLEGATI:

- PD 5 Elenco delle macchine e delle attrezzature utilizzate;
 - PD 8 Scheda per il controllo del servizio;
 - Piano di inserimento personale svantaggiato (come previsto dall'art.12 dell'allegato 7 della Convenzione) soltanto se necessario;
 - PD11 Referenti interni amministrazione + ditte uscenti (da consegnare entro 3 giorni lavorativi);
 - PD9 Elenco Referenti Interni;
3. di stabilire, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali che:
 - a. con il contratto si intende perseguire il fine di assicurare la ordinaria e corretta manutenzione dei locali adibiti ad uffici e servizi comunali e SGP, il suo oggetto, nonché le clausole essenziali e le modalità di scelta del contraente si evincono chiaramente da quanto esposto nel presente provvedimento e negli atti ad esso allegati;
 - b. le clausole essenziali sono contenute nel Verbale tecnico allegato all'ordinativo di fornitura num. Registro PI374971-21 del 07/12/2021, quale parte integrante e sostanziale del presente atto e nei suoi allegati;

c. il contraente è stato scelto mediante procedura aperta espletata dal Intercent-ER con Master 7746505A25, alla quale il Comune ha aderito con ordine num. Registro PI374971-21 del 07/12/2021;

4. di dare atto che:

- ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136, relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale sul conto corrente indicato dalla ditta stessa che dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche, secondo quanto previsto al comma 2 del sopraccitato articolo 3;

- il Comune ha provveduto all'acquisizione del codice identificativo gara derivato: CIG 9014852B33.

- ai sensi del Decreto del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale 24 ottobre 2007, verrà acquisita la documentazione relativa alla regolarità contributiva, DURC, della ditta;

- ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. Lgs. del 4 marzo 2013, n. 33, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", gli adempimenti relativi all'Amministrazione aperta saranno evasi d'ufficio;

- al consorzio aggiudicatario risultante dal presente atto, sarà comunicato che nell'esecuzione del contratto, sarà obbligata al rispetto del D.P.R. n. 62/2013 e del vigente Codice di Comportamento del Comune di Sassuolo, come approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 234/2013 e disponibile sul sito web dell'ente nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto-sezione "Disposizioni generali – atti generali". Ai sensi dell'art. 2 comma 3 del DPR 62/2013 costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti nel Codice di Comportamento.

5. di impegnare la somma complessiva presunta derivante dal presente atto per l'espletamento del servizio di pulizia per mesi 36 dal 01/01/2022 al 31/12/2024, determinata in un importo presunto di € 478.773,29 compresa IVA (di cui € 25.311,97 compresa I.V.A di competenza SGP), e la somma triennale di € 4.880,00 compresa IVA per pulizie straordinarie ed imprevisi, come indicato nella convenzione, come nella tabella di seguito riportata:

ANNO 2022 € 159.591,10
ANNO 2023 € 159.591,10
ANNO 2024 € 159.591,09

6. di darsi atto che la quota presunta triennale che SGP deve rimborsare sulla risorsa 3599.99.09 è di € 25.311,97 compresa IVA, per la quale si accerta un'entrata così suddivisa:

ANNO 2022 € 8.437,32
ANNO 2023 € 8.437,32
ANNO 2024 € 8.437,33

7. di darsi atto che la liquidazione della spesa conseguente la presente determinazione sarà effettuata a norma e secondo le procedure indicate

dall'art. 38 del vigente regolamento di contabilità, a seguito della presentazione di documenti contabili giustificativi.

8. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro gli esercizi di competenza.

9. di dare atto che, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, il Responsabile del procedimento compreso il procedimento di gara è il Direttore del Settore III° "Programmazione Finanziaria e Controllo Partecipate" Dott. Claudio Temperanza, e che lo stesso non si trova in conflitto di interessi a norma dell'art.6-bis Legge nr.241/90 nei confronti dei destinatari del presente provvedimento.-

- di impegnare la spesa / accertare l'entrata risultanti dal presente atto come risulta dalla tabella allegata

E/U	Tipo E/U	Importo (€)	Voce di bilancio	Anno	Cod. Forn/Cli	Descrizione Fornitore/Cliente	C.I.G.
U	I	5.514,00	01011.03.010110328	2022	65304	REKEEP SPA	9014852B33
U	I	46,05	01011.03.010110328	2022	65304	REKEEP SPA	9014852B33
U	I	1.012,00	01011.03.010110328	2022	65304	REKEEP SPA	9014852B33
U	I	649,04	01011.03.010110328	2022	65304	REKEEP SPA	9014852B33
U	I	1.626,54	01011.03.010110328	2022	65304	REKEEP SPA	9014852B33
U	I	13.499,68	01021.03.010210302	2022	65304	REKEEP SPA	9014852B33
U	I	3.303,60	01021.03.010210302	2022	65304	REKEEP SPA	9014852B33
U	I	6.914,87	01021.03.010210302	2022	65304	REKEEP SPA	9014852B33
U	I	2.681,85	01021.03.010210302	2022	65304	REKEEP SPA	9014852B33
U	I	10.000,00	01031.03.010310311	2022	65304	REKEEP SPA	9014852B33
U	I	6.231,92	01051.03.010510306	2022	65304	REKEEP SPA	9014852B33
U	I	2.068,08	01051.03.010510306	2022	65304	REKEEP SPA	9014852B33
U	I	3.300,00	01071.03.010710313	2022	65304	REKEEP SPA	9014852B33
U	I	2.131,21	03011.03.030110307	2022	65304	REKEEP SPA	9014852B33
U	I	8.405,27	03011.03.030110307	2022	65304	REKEEP SPA	9014852B33
U	I	5.615,87	04061.03.040610307	2022	65304	REKEEP SPA	9014852B33
U	I	884,13	04061.03.040610307	2022	65304	REKEEP SPA	9014852B33
U	I	32.835,36	05021.03.050210304	2022	65304	REKEEP SPA	9014852B33
U	I	16.253,40	05021.03.050210304	2022	65304	REKEEP SPA	9014852B33
U	I	3.557,49	05021.03.050210309	2022	65304	REKEEP SPA	9014852B33
U	I	1.634,80	05021.03.050210309	2022	65304	REKEEP SPA	9014852b33
U	I	956,22	06011.03.060110304	2022	65304	REKEEP SPA	9014852B33
U	I	167,22	06011.03.060110304	2022	65304	REKEEP SPA	9014852B33
U	I	13.000,00	08011.03.080110304	2022	65304	REKEEP SPA	9014852B33
U	I	800,00	09021.03.090210309	2022	65304	REKEEP SPA	9014852B33
U	I	14.356,68	12051.03.120510304	2022	65304	REKEEP SPA	9014852B33
U	I	1.545,82	12071.03.120710311	2022	65304	REKEEP SPA	9014852B33
U	I	600,00	14021.03.140210302	2022	65304	REKEEP SPA	9014852B33
E	A	8.437,32	30500.99.035999909	2022	65438	SASSUOLO GESTIONI PATRIMONIALI	

						SRL	
--	--	--	--	--	--	-----	--

Il Direttore
Claudio Temperanza / INFOCERT SPA

Atto firmato digitalmente