

PIANO TRIENNALE DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI 2020 - 2022

Previsione di entrate conseguenti alla vendita di immobili comunali di cui si procederà alla vendita a corpo o per lotti con riferimento a ciascuno di essi														
nr.	Descrizione immobile	indirizzo	lotto	tipologia	Dati tecnici	Identificativi catastali								
						Comune censuario	Catasto terreni		Catasto fabbricati					
							FG	Mapp.	FG	Mapp.	Sub			
1	appartamento ex ERP	via Pergolesi	lotto unico	fabbricato	Via Pergolesi n. 9/b; piano 2	Sassuolo			43	154; 156	3; 9	81.900,00		
2	appartamento ex ERP	via Pergolesi	lotto unico	fabbricato	Via Pergolesi n. 9/b; piano 2	Sassuolo			43	154; 156	4; 10	67.100,00		
3	Ex pretura	piazza Garibaldi	lotto 2	fabbricato	negozio (URP) - piano terra e ammezzato	Sassuolo			27	152	13	256.500,00		
4	area	Via Pigozzi	lotto unico	area		Sassuolo	14	199 - 250						23.880,00
5	area	Via Sigonio	lotto unico	area		Sassuolo	33	parte mapp. stradale						20.257,50
6	area	Via Cimarosa	lotto unico	area		Sassuolo	42	parte mapp. stradale						6.360,00
7	area in San Michele - in prossimità del torrente "Ardinale"		lotto unico	terreno agricolo		Sassuolo	51	894 parte-895 (ex 622 parte)				60.000,00		
8	area	via circ sud	lotto unico	area		Sassuolo	40	173 parte				66.640,00		
9	area	via San Pio X	lotto unico	area		Sassuolo	23	347				98.550,00		
10	area	via Campolongo	lotto unico	area		Sassuolo	13	159 parte mappale stradale				26.800,00		
11	area	via del Bacino	lotto unico	area		Sassuolo	51	17 parte				1.316,00		
12	porzione di terreno su cui insisteva un fabbricato demolito - via Braida 313 - mq 10	via Braida 313	lotto unico	area		Sassuolo	32	68 parte				3.600,00		
13	Alienazione aree Peep Rometta	vari	lotto unico	area	peep Rometta	Sassuolo						40.000,00	30.000,00	10.000,00
14	area	via Falzarego	lotto unico	area		Sassuolo	13	166						30.000,00

PIANO TRIENNALE DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI 2020 - 2022

Previsione di entrate conseguenti alla vendita di immobili comunali di cui si procederà alla vendita a corpo o per lotti con riferimento a ciascuno di essi														
nr.	Descrizione immobile	indirizzo	lotto	tipologia	Dati tecnici	Identificativi catastali								
						Comune censuario	Catasto terreni		Catasto fabbricati					
							FG	Mapp.	FG	Mapp.	Sub			
15	complesso sportivo Ca' Marta	via Regina Pacis	lotto unico	area e fabbricati		Sassuolo	9	514-77-135-339-79-82-80				4.592.817,80		
16	edificio ex scuole Monari	Via Matteotti	lotto unico	fabbricato		Sassuolo	24	200					1.200.000,00	
17	Permuta area scuole Vittorino da feltri		lotto unico	fabbricato		Sassuolo	24	206					1.000.000,00	
18	Marciapiedi già demaniale	Radici in Monte	lotto unico	relitto stradale ex demaniale		Sassuolo	20	270 parte				10.795,20		
19	Terreni	Via Circ.ne sud (**)	lotto unico	terreno		Sassuolo	43	173 parte						62.162,50
20	Terreno	Via Emilia Romagna/ Passo Sella	lotto unico	terreno		Sassuolo	13	464 parte				68.895,00		
21	Ex vivaio	Via del bacino 5	lotto unico	terreni		Sassuolo	51	17					141.015,15	
22	Casa del Custode (piscina)		Lotto unico	Fabbricato		Sassuolo	39	240, 241 (parte)						300.000,00
23	appartamento ex ERP	Via RADICI IN PIANO 243 SASSUOLO	Lotto unico	Fabbricato		Sassuolo	16	169 sub 9						45.500,00
24	appartamento ex ERP	Via G. GALILEI, 12 SASSUOLO	Lotto unico	Fabbricato		Sassuolo	16	179 sub 28						49.840,00
25	Edificio ex ERP	Via Don Minzoni 3, Sassuolo	Lotto unico	Fabbricato		Sassuolo	14	tutti i sub				40.000,00		
26	Fabbricato	Via Respighi 46	Lotto unico	Fabbricato		Sassuolo	42	386 tutti i sub				350.000,00		
27	Immobile e area di sedime (ex bar Lucia)	Via valle d' Aosta 3	Lotto unico	Terreno e fabbricato	in corso di acquisizione al patrimonio	Sassuolo	n.d.	n.d.				158.000,00		
28	Alloggio ERP	Via Radici in Piano 243	Lotto unico	Fabbricato	attualmente occupato e soggetto a prelazione	Sassuolo	16	169 sub 5						48.000,00
29	Alloggio ERP	Via Radici in Piano 241	Lotto unico	Fabbricato	attualmente occupato e soggetto a prelazione	Sassuolo	16	166 sub 1						50.000,00
30	Bene demaniale da concedere in diritto di superficie	Via San Pio X	Lotto unico	terreno	sottoposto a vincolo urbanistico	Sassuolo	23	301						6.800,00

PIANO TRIENNALE DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI 2020 - 2022

Previsione di entrate conseguenti alla vendita di immobili comunali di cui si procederà alla vendita a corpo o per lotti con riferimento a ciascuno di essi

nr.	Descrizione immobile	indirizzo	lotto	tipologia	Dati tecnici	Identificativi catastali								
						Comune censuario	Catasto terreni		Catasto fabbricati					
							FG	Mapp.	FG	Mapp.	Sub	2020	2021	2022
31	ex Caserma dei Carabinieri Via Pretorio											1.467.945,22		
32	locale commerciale	via Pretorio	lotto unico	fabbricato	sottoposto a vincolo urbanistico Coll U	Sassuolo			27	221				27.500,00
33	area edificabile	via Della ceramica	lotto unico			Sassuolo	7	404 e 403parte				90.371,43		
34	area	via Giordano			diritto di superficie	Sassuolo	42	719 parte					157.730,27	
												7.481.230,65	2.528.745,42	680.300,00