

## AVVISO AL PUBBLICO

### PROCEDIMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE

(ART. 15, L.R. 4/2018)

### PER IL PROGETTO DENOMINATO “AMPLIAMENTO SITO PRODUTTIVO K2X”

NEI COMUNI DI SASSUOLO E DI FIORANO MODENESE (MO)

PRESENTATO DAL PROPONENTE

***KERAKOLL S.p.A.***

La Regione Emilia-Romagna, Area Valutazione Impatto Ambientale e Autorizzazioni, avvisa che il proponente Kerakoll S.p.A. ha presentato istanza per l'avvio del procedimento unico di VIA per il progetto denominato “Ampliamento sito produttivo K2X” in data 11/04/2022. Ai sensi dell'art. 7, comma 2, della L.R. 4/2018, ARPAE SAC di Modena effettuerà l'istruttoria di tale procedura.

Il progetto è:

- localizzato nella Provincia di Modena
- localizzato nei Comuni di Sassuolo e di Fiorano Modenese

Il progetto è assoggettato alla procedura di VIA, ai sensi del Titolo III della L.R. 4/2018, perché ricade al punto A.2.18 in quanto *modifica o estensione* dei progetti elencati nell'Allegato A.2 al punto A.2.15 *Trattamento di prodotti intermedi e fabbricazione di prodotti chimici, per una capacità superiore alle 35.000 tonnellate all'anno di materie prime lavorate* dove la modifica o l'estensione è, di per sé, conforme o superiore alle soglie stabilite nei medesimi Allegati.

L'istruttoria della procedura in oggetto è effettuata dalla SAC di ARPAE di Modena in applicazione dell'art. 15, comma 4, della L.R. 13/15.

Il progetto prevede la realizzazione di tre nuovi corpi di fabbrica, rispettivamente uno stabilimento produttivo, un magazzino esterno per le materie prime, un edificio servizi e nuovi parcheggi. Il progetto si sviluppa su una superficie complessiva di ca. 39.100 mq, compresi ca. 2.100 mq di tettoia fotovoltaica a copertura di parte dei parcheggi pertinenziali. L'intervento determinerà l'aumento della capacità produttiva attuale, che passerà complessivamente da 750.000 t/a a 1.000.000 t/a. A fianco delle esigenze di aumento della capacità produttiva, l'intervento si prefigge anche il miglioramento del comfort dei lavoratori dotando il complesso manifatturiero di spazi e servizi comuni.

Ai sensi dell'art. 16 della L.R. 4/2018, la documentazione è resa disponibile per la pubblica consultazione sul sito web delle valutazioni ambientali della Regione Emilia-Romagna (<https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/>).

Entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione sul sito web della Regione Emilia-Romagna del presente avviso, chiunque abbia interesse può prendere visione del progetto e del relativo studio ambientale, presentare in forma scritta le proprie osservazioni, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi, inviandoli mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo: [vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it) o trasmettendoli per posta ordinaria alla Regione Emilia-Romagna, Area Valutazione Impatto Ambientale e Autorizzazioni, Viale della Fiera, 8 – 40127 Bologna.

Le osservazioni devono essere presentate anche ad ARPAE SAC di Modena al seguente indirizzo di posta certificata: [aoomo@cert.arpa.emr.it](mailto:aoomo@cert.arpa.emr.it)

Il modulo per l'inoltro delle osservazioni è scaricabile al seguente link: [https://ambiente.regione.emilia-romagna.it/it/sviluppo-sostenibile/temi-1/via/osservazioni\\_via](https://ambiente.regione.emilia-romagna.it/it/sviluppo-sostenibile/temi-1/via/osservazioni_via)

Le osservazioni saranno integralmente pubblicate sul sito della Regione Emilia-Romagna (<https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/>).

Ai sensi dell'art. 16 della L.R. 4/2018, il presente avviso al pubblico tiene luogo delle comunicazioni di cui agli articoli 7 e 8, commi 3 e 4, della L. 241/90.

Ai sensi dell'art. 20 della L.R. 4/2018, secondo quanto richiesto dal proponente, l'eventuale emanazione del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale comprende le seguenti autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi comunque denominati, necessari alla realizzazione ed esercizio del progetto e indicati ai seguenti punti:

- Provvedimento di VIA
- Pre-Valutazione di Incidenza (D.G.R.1191/2007)
- Variante degli strumenti urbanistici comunali e relativa VAS/ValSat
- Modifica dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA)
- Permesso di Costruire (L.R. 15/2013)
- Parere in materia sismica (L.R. 19/2008)
- Parere in merito al Piano di Utilizzo delle terre e rocce da scavo (DPR 120/2017)
- Autorizzazione alla realizzazione delle opere che interessano la fascia di rispetto ferroviaria
- Parere in materia di prevenzione incendi (DPR n.151/2011)

Il Provvedimento autorizzatorio unico regionale per le opere in oggetto, costituisce variante ai seguenti strumenti di pianificazione:

- strumenti urbanistici dei Comuni di Sassuolo e di Fiorano Modenese.

I soggetti interessati possono prendere visione degli elaborati relativi alle varianti ai piani e loro valutazione ambientale depositati presso la seguente sede:

- Comune di Sassuolo, Via Caduti sul Lavoro n. 1, presso il Settore II Ambiente e Territorio Servizio Urbanistica e Cartografia - Ufficio di Piano, Tel. per appuntamento: 0536 880725
- Comune di Fiorano Modenese, Via Vittorio Veneto n. 27/A, presso il Servizio Urbanistica Edilizia ed Ambiente, Tel. per appuntamento: 0536 833278-281

e pubblicati sui siti web

- <https://www.comune.sassuolo.mo.it/servizi/edilizia-e-territorio/urbanistica/strumenti-urbanistici/procedimenti-unic>
- <https://www.comune.fiorano-modenese.mo.it/servizi/edilizia-e-territorio/approfondimenti/governo-del-territorio>
- <http://www.territorio.provincia.modena.it/page.asp?IDCategoria=121&IDSezione=2685>

La pubblicazione dei documenti di variante e di ValSAT è valida ai fini della Valutazione ambientale strategica (VAS).