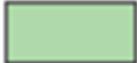


LEGENDA

LEGENDA

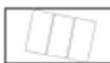
ST = 47.542 mq
 Permeabilità minima 40% ST = 19.017 mq
 Superficie permeabile Individuata 19.495 mq divisa in:

-  AIUOLE = 2.451 mq
-  VERDE OGGETTO DI SISTEMAZIONE = 13.225 mq
-  VERDE DI CESSIONE = 3.109 mq
-  VERDE ALL'INTERNO DEI LOTTI PRIVATI = 710 mq
-  Perimetro del comparto
-  PISTA CICLABILE ESISTENTE
-  PARCHEGGIO EXTRA STANDARD
-  AREA INSEDIABILE
-  VIVAIO

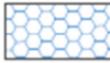
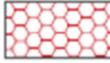
COLLEGAMENTO CICLABILE

-  Percorso ciclabile esistente oggetto di sistemazione
670 mq superficie semipermeabile
-  Realizzazione di nuovo collegamento con la
fermata della ferrovia "Quattro Ponti"
75 mq superficie semipermeabile

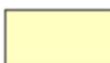
ASSETTO URBANISTICO

-  Parcheggi pertinenziali di uso pubblico 130 + 47
POSTI AUTO oltre gli interrati del fabbricato 1 e 2
PARCHEGGIO PUBBLICO (MEGLIO PERIMETRATO NELLE TAVOLE ESECUTIVE)
-  Esistente
Sistemazione con interventi di manutenzione: 1711 mq
-  A servizio del cimitero
Realizzazione per una quantità minima pari a 1826 mq
-  Extrastandard
Realizzazione di 2230 mq

COLLEGAMENTO CICLABILE

-  Sistemazione di ciclabile esistente
-  Realizzazione di nuovo collegamento con la
fermata della ferrovia "Quattro Ponti"

EDIFICI

-  Edifici esistenti
-  Edifici in progetto
-  Proprietà AutoModa
-  Proprietà Comune Sassuolo

Superficie di cessione in permuta

-  proprietà di Automoda soggetto a servitù di
passaggio pubblico: mq 520,0
-  oggetto di compravendita
Automoda acquista dal comune:
f 18 mappale 216 e 217 parte: mq 540,0
f 17 mappale 149 parte: mq 530,0

-  Pali linea luce
-  Pali linea telefonica
-  Vivaio
-  Perimetro del
comparto

-ASSETTO DEL VERDE -

-  Alberature esistenti
-  Nuovi impianti in continuità con l'esistente:
IN AGGIUNTA
TIPOLOGIA C -
CARPINI PIRAMIDALI A SCEPUGLIO
Circonferenza 8/10 cm
TIPOLOGIA N
CUPRESSUS SEMPERVIRENS
-  Interventi di arredo del parco pubblico
secondo le direttive del POC
-  Rose tappezzanti

 Panchine di arredo urbano

 Cestino portarifiuto
3,51780 \$ = ,21 (□ ,81 \$ / % 52 □ / □ (55 (12

