

# IMPIANTI MECCANICI

PROGETTAZIONE IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO  
CONSULENZA IN MATERIA DI PREVENZIONI INCENDI



**NEGLETTI per.ind. MAURIZIO**

Via Oreste Chiossi, n. 13  
41126 Portile di Modena (MO)

P.I. 02330240363

TEL. 335 / 6919757

E-mail: maurizio.negletti@cheapnet.it

PROGETTISTA: *p.i. Maurizio Negletti*

**PROGETTO PER IL RIFACIMENTO IMPIANTI (DISTRIBUZIONE) DELL'EDIFICIO  
UBICATO IN VIA REFICE, n. 33 A SASSUOLO (MO)**

**STRUTTURA SCOLASTICA**

**"SCUOLA SAN GIOVANNI BOSCO"**

PROGETTISTA E DIRETTORE LAVORI:

*p.i. Maurizio Negletti*

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

*Cuoghi Marco*

ELABORATO:

**ELENCO PREZZI UNITARI**

RIF. PROGETTO

**1206-22**

DATA

**06 GIUGNO 22**

COMMITTENTE:



**Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl**

**via Fenuzzi, 5 - Sassuolo (MO)**

SCALA

-

TAVOLA N.

**M-07**

# **ELENCO PREZZI**

## **Lavori a Corpo e a Misura**

**OGGETTO:** IMPIANTO DI RIQUALIFICAZIONE CENTRALE TERMICA E  
DISTRIBUZIONE  
PREZZIARIO DEI 2022  
SCUOLA SAN GIOVANNI BOSCO

**COMMITTENTE:** COMUNE DI SASSUOLO

MODENA, 06/06/2022

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
<b><u>VOCLA MISURA</u></b>			
Nr. 1 015057b	Dosatore idrodinamico di polifosfato in polvere o cilindretti preconfezionati ad uso acqua potabile, testa in ottone cromato, vaso trasparente infrangibile, PN 16, by-pass e regolatore di consumo e valvola spurgo frontale, con attacco da 1/2", portata 20 l/m, posto in opera completo di valvola a sfera d'intercettazione e raccordi per il montaggio: a squadra <b>euro (centoquarantasette/68)</b>	cad	147,68
Nr. 2 015204e	Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 1025, grezzo, filettabile, in opera per impianto a gas a norma UNI 7129, verniciato colore giallo, comprensivo di staffaggi, esclusi i pezzi speciali e la guaina per eventuali passaggi in intercapedine e sottotraccia: Ø nominale 2", spessore 3,2 mm <b>euro (diciassette/05)</b>	m	17,05
Nr. 3 015207h	Valvola a sfera in ottone cromato, con maniglia a leva gialla, attacchi filettati, passaggio a norma UNI-CIG: Ø 2" <b>euro (quarantasei/30)</b>	cad	46,30
Nr. 4 025011b	Generatore a basamento a condensazione compatto, funzionante a metano, scambiatore primario a basso contenuto d'acqua in lega d'alluminio-aileicio-magnesio a basse emissioni di NOx, a temperatura scorrevole, pannello comandi laterale o frontale, elettronica a bordo caldaia per la gestione in cascata (massimo 6 caldaie) tramite cavo collegamento BUS, con sonda esterna per funzionamento della caldaia in curva climatica, elevato campo di modulazione, clapet reflusso fumi (cascata), gestione ingresso modulante (temperatura o potenza), strumentazione per la gestione del circolatore primario e di cascata, circolatore secondario, programma acqua calda sanitaria (sensore temperatura, circolatore sanitario/deviatrice) tramite boiler ad accumulo, alimentazione elettrica 220/240 V 50/60 H, in opera escluso il collegamento alla canna fumaria e gli accessori per il trattamento acque, delle seguenti potenzialità: 390,0 kW <b>euro (ventitremiladuecentoventicinque/23)</b>	cad	23'225,23
Nr. 5 025044d	Filtro gas con corpo e coperchio in alluminio, anello di tenuta in NBR, grado di filtrazione sino a 50 micron: Ø 1"1/4, attacco filettato, norma UNI 8978 <b>euro (ottantaquattro/31)</b>	cad	84,31
Nr. 6 025046f	Regolatore a chiusura per gas con filtro incorporato a doppia membrana con corpo, calotta in alluminio e parti interne in acciaio inox, pressione di esercizio 1 bar, pressione a monte 200 mbar, temperatura d'esercizio da -10 °C a +60 °C, conforme alle norme vigenti, in opera collegato alla tubazione del gas di pari Ø: Ø 2", attacco filettato, norma UNI 8978 <b>euro (duecentosettantauno/41)</b>	cad	271,41
Nr. 7 025047c	Manometro per gas, dato in opera completo di predisposizione sulla tubazione e rubinetto portamanometro con pulsante di prova: attacco radiale 3/8", campo di misura 0 ÷ 60 bar, Ø 60 mm <b>euro (novantanove/91)</b>	cad	99,91
Nr. 8 025059h	Scambiatore a piastre con elementi in acciaio inox AISI 316 S, guarnizioni in EPDM, per temperature sino a 130 °C, pressione di esercizio sino a PN 16, completi di telaio verniciato in epossidico, attacchi filettati o flangiati, idoneo per la produzione rapida di acqua calda sanitaria, in opera comprese le valvole d'intercettazione, valvole di ritegno, sonda termostatica, con esclusione dei rivestimenti delle tubazione, elettropompa di circolazione e strumenti di regolazione: con guarnizioni in NBR: attacchi DN 65, n° 121 piastre, 950 mm x 400 mm (H x L) <b>euro (settemilaottocentocinquantanove/51)</b>	cad	7'859,51
Nr. 9 025062b	Vaso di espansione in acciaio saldato, per utilizzo acqua con soluzioni glicolate, pressione massima di esercizio 6 bar, precarica 1,5 bar, campo di temperatura sistema -10 ÷ 120 °C; campo di temperatura membrana -10 ÷ 70 °C, della capacità di: 50 l <b>euro (centoquindici/96)</b>	cad	115,96
Nr. 10 025062f	idem c.s. ...capacità di: 200 l <b>euro (trecentoventiotto/44)</b>	cad	328,44
Nr. 11 025063f	Vaso di espansione in acciaio con membrana atossica conforme al D.M. 06/04/2004, per utilizzo acqua senza soluzioni glicoliche, pressione massima di esercizio 10 bar, precarica 1,5 bar, temperatura massima 99 °C, della capacità di: 25 l, attacco 3/4" <b>euro (centotrentasei/10)</b>	cad	136,10
Nr. 12 025064b	Valvola di sicurezza a membrana, taratura 2,25 ÷ 6 bar con attacco F, qualificata e tarata INAIL: Ø 3/4" x 1" <b>euro (centonovantatre/12)</b>	cad	193,12
Nr. 13 025066a	Imbuto per scarico a vista con curva orientabile: Ø 1/2" <b>euro (cinquantadue/84)</b>	cad	52,84
Nr. 14 025068e	Valvola di intercettazione del combustibile, certificata e tarata INAIL, attacchi filettati, corpo in ottone, molla in acciaio inox AISI 304, tarature 98 ÷ 180 del Ø di: 1"1/2 <b>euro (settecentoquattordici/82)</b>	cad	714,82
Nr. 15 025070	Pressostato di sicurezza a riarmo manuale, attacco 1/4" F, dispositivo qualificato INAIL e conforme alla direttiva 97/23/CE <b>euro (quarantasette/13)</b>	cad	47,13
Nr. 16 025074	Bitermostato di regolazione e di blocco, di sicurezza con ripristino manuale, taratura 100 ÷ 110 °C (+0 °C -6 °C), campo di lavoro 0 ÷ 90-100 °C, grado di protezione IP 40, omologato INAIL, in opera escluso il collegamento elettrico <b>euro (settantaotto/21)</b>	cad	78,21

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 17 025076	Termometro con attacco radiale e scala graduata di temperatura 0 ÷ 120 °C, Ø del quadrante 80 mm, attacco posteriore 1/2" M, conforme INAIL, in opera escluso collegamento elettrico <b>euro (cinquantasei/68)</b>	cad	56,68
Nr. 18 025077b	Manometro con quadrante del Ø di 80 mm, conforme INAIL, completo di riccio di isolamento, rubinetto portamanometro con flangia di controllo, in opera su tubazione predisposta: radiale: Ø 80 mm, attacco 3/8" <b>euro (cinquantauno/38)</b>	cad	51,38
Nr. 19 025079a	Pozzetto per termometro campione INAIL, Ø 1/2": lunghezza 45 mm <b>euro (diciotto/29)</b>	cad	18,29
Nr. 20 025081b	Riccio ammortizzatore in rame cromato, pressione massima esercizio 25 bar: 3/8" <b>euro (ventitre/66)</b>	cad	23,66
Nr. 21 025094c	Tubo multistrato costituito da polietilene reticolato interno ed esterno con interposto uno strato di alluminio, in opera per impianti sanitari e di riscaldamento, conduttività termica pari a 0,43 W/mK, impermeabile all'ossigeno, dei seguenti diametri e spessori: 20 mm x 2,0 mm		
Nr. 22 025094e	idem c.s. ...e spessori: 26 mm x 3,0 mm		
Nr. 23 025094f	idem c.s. ...e spessori: 32 mm x 3,0 mm		
Nr. 24 025094g	idem c.s. ...e spessori: 40 mm x 3,5 mm		
Nr. 25 025094h	idem c.s. ...e spessori: 50 mm x 4,0 mm		
Nr. 26 025094i	idem c.s. ...e spessori: 63 mm x 4,5 mm		
Nr. 27 025094l	idem c.s. ...e spessori: 75 mm x 4,5 mm		
Nr. 28 025094m	idem c.s. ...e spessori: 90mm x 5,0 mm		
Nr. 29 025107a	Isolamento termico delle tubazioni realizzato con cospelle in lana di roccia, temperatura massima di servizio 450 °C, densità 90 kg/mc, classe A1 di resistenza al fuoco, conducibilità lambda = 0,042 W/mK a 50 °C, con rivestimento in pvc: spessore 30 mm: Ø interno 21 mm <b>euro (dodici/46)</b>	m	12,46
Nr. 30 025107b	idem c.s. ...pvc: spessore 30 mm: Ø interno 27 mm <b>euro (dodici/85)</b>	m	12,85
Nr. 31 025107c	idem c.s. ...pvc: spessore 30 mm: Ø interno 33 mm <b>euro (tredici/82)</b>	m	13,82
Nr. 32 025108a	idem c.s. ...pvc: spessore 40 mm: Ø interno 42 mm <b>euro (diciassette/40)</b>	m	17,40
Nr. 33 025108b	idem c.s. ...pvc: spessore 40 mm: Ø interno 48 mm <b>euro (diciassette/83)</b>	m	17,83
Nr. 34 025108c	idem c.s. ...pvc: spessore 40 mm: Ø interno 60 mm <b>euro (diciannove/39)</b>	m	19,39
Nr. 35 025108c	idem c.s. ...pvc: spessore 50 mm: Ø interno 89 mm <b>euro (venticinque/27)</b>	m	25,27
Nr. 36 025109b	idem c.s. ...pvc: spessore 50 mm: Ø interno 76 mm <b>euro (ventitre/43)</b>	m	23,43
Nr. 37 025127b	Saracinesca flangiata in ghisa grigia GG-25, con vite interna, in opera compresa la saldatura delle controflange a collarino a norma UNI 2282 complete di bulloni, controdadi e guarnizioni: corpo piatto, PN 16: Ø 50 mm <b>euro (duecentosettantannove/48)</b>	cad	279,48
Nr. 38 025127c	idem c.s. ...16: Ø 65 mm <b>euro (trecentoquarantadue/95)</b>	cad	342,95
Nr. 39 025127d	idem c.s. ...16: Ø 80 mm <b>euro (quattrocentoventidue/19)</b>	cad	422,19
Nr. 40 025133f	Valvola di ritegno a flusso avviato, in ghisa grigia GG-25, PN 16 attacchi flangiati, in opera compresa la saldatura delle controflange a collarino a norme UNI EN 1092 complete di bulloni, controdadi e guarnizioni: Ø 50 mm <b>euro (duecentosettantasette/57)</b>	cad	277,57
Nr. 41 025133g	idem c.s. ...guarnizioni: Ø 65 mm <b>euro (trecentosettantadue/55)</b>	cad	372,55

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 42 025141f	Sistema di regolazione a pressione differenziale costante, completo valvola di regolazione, valvola di prerogolazione, capillare di collegamento in rame tra le due valvole, posta in opera mediante filettatura, esclusa l'eventuale assistenza muraria, campo di taratura 250 ÷ 600 mbar o 50 ÷ 300 mbar: Ø 2"		
Nr. 43 025147g	Valvola a sfera in ottone cromato, con maniglia a leva rossa, attacchi filettati, passaggio standard: Ø 1"1/2 <b>euro (trentadue/47)</b>	cad	32,47
Nr. 44 025147h	idem c.s. ...standard: Ø 2" <b>euro (quarantacinque/70)</b>	cad	45,70
Nr. 45 025154c	Defangatore con magneti in acciaio verniciato con polveri epossidiche, coibentato, campo di temperatura 0 ÷ 110 °C, PN 10, con attacchi flangiati, in opera completo di controflange, bulloni e guarinzioni, dei seguenti diametri: Ø nominale 80 mm <b>euro (millesessantosestantaquattro/76)</b>	cad	1'664,76
Nr. 46 025161e	Separatore d'aria in ghisa, attacchi filettati, dei seguenti diametri: 3" <b>euro (trecentoquattro/89)</b>	cad	304,89
Nr. 47 025166e	Compensatore assiale in acciaio a soffietto con estremità lisce a saldare, in opera: Ø 50 mm <b>euro (duecentocinquanta/04)</b>	cad	250,04
Nr. 48 025235b	Valvola termostattabile, in ottone cromata, comando termostatico da valutare a parte: del tipo a squadra: Ø 1/2" <b>euro (ventiquattro/04)</b>	cad	24,04
Nr. 49 025237b	Comando termostatico applicato su valvola termostattabile: con sensore a liquido a distanza, regolazione sulla valvola, campo di regolazione 8 ÷ 32 °C, lunghezza capillare 2 m <b>euro (sessantadue/81)</b>	cad	62,81
Nr. 50 025238b	Detentore in ottone cromato, con cappuccio, campo di temperatura 5 ÷ 110 °C: del tipo a squadra: Ø 1/2" <b>euro (ventisei/25)</b>	cad	26,25
Nr. 51 025251	Gruppo di riempimento con attacchi da 1/2" FF con disconnettore preassemblato, per impianti di condizionamento e riscaldamento con potenzialità > 79 kW, in opera completo di due valvole d'intercettazione a sfera <b>euro (trecentotrentadue/44)</b>	cad	332,44
Nr. 52 025257l	Circolatore ad alta efficienza (EEI <0,23) regolata elettronicamente a rotore bagnato con attacco flangiato, corpo in ghisa grigia, motore a rotore bagnato, alimentazione elettrica monofase, idoneo per impianti di riscaldamento e condizionamento (temperatura liquido -20 °C ÷ +110 °C) pressione di esercizio 10 bar, grado di protezione IP X4 D, classe di isolamento F, compresi accessori di montaggio, escluso il collegamento elettrico: interasse 280 mm, Ø attacchi 50 mm, portata 0 ÷ 27 mc/h, prevalenza 0,5 ÷ 12 m <b>euro (duemilacinquecentoquindici/72)</b>	cad	2'515,72
Nr. 53 025257m	idem c.s. ...Ø attacchi 65 mm, portata 0 ÷ 30 mc/h, prevalenza 0,5 ÷ 9 m <b>euro (duemilaseicentosestantacinque/99)</b>	cad	2'665,99
Nr. 54 025268e	Condotto fumario in acciaio inox a doppia parete coibentata con lana di roccia per impianti centralizzati di riscaldamento di piccola e media potenzialità funzionanti con qualsiasi tipo di combustibile, idonea per installazioni all'esterno, data in opera completa dei pezzi speciali ed accessori necessari al montaggio, con esclusione del comignolo, del tratto orizzontale di collegamento alla caldaia, delle opere murarie di complemento e delle opere provvisorie: Ø interno 250 mm, Ø esterno 310 mm <b>euro (trecentocinquantasei/04)</b>	m	356,04
Nr. 55 025270c	Condotto flessibile in acciaio a parete doppia, con parete interna in acciaio inox AISI 316 e parete esterna in acciaio inox 304, idoneo per installazioni all'interno di canne fumarie esistenti, in opera completo di pezzi speciali e accessori per il montaggio con esclusione del comignolo, delle opere murarie e del tratto orizzontale di raccordo tra il tratto verticale e la caldaia: Ø interno 250 mm <b>euro (centoventiotto/76)</b>	m	128,76
Nr. 56 025271b	Comignolo per canne fumarie o di esalazione in conglomerato cementizio naturale, dato in opera compreso piastra sottocomignolo in calcestruzzo per le seguenti dimensioni interne della canna: 425 x 425 mm <b>euro (centodue/42)</b>	m	102,42
Nr. 57 115020a	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione: tubazioni di impianto idrico <b>euro (tre/43)</b>	m	3,43
Nr. 58 115023d	Rimozione di caldaia pressurizzata, compreso ogni onere per il taglio e la chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, della potenzialità di: 348,5 ÷ 581 kW <b>euro (duecentotrentacinque/48)</b>	cad	235,48
Nr. 59 115035	Trasporto a discarica autorizzata e realizzata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa loro caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010, con motocarro di portata fino a 1 mc, o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica <b>euro (settanta/89)</b>	mc	70,89
Nr. 60 115038b	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto: rifiuti non ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27 settembre 2010) ma ammissibili in discarica per rifiuti non pericolosi (art. 6 e 7 DM 27 settembre 2010)		

