Città di Sassuolo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

N. 25 del 14/02/2023

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 2: RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA – COMPONENTE: 4 TUTELA DEL TERRITORIO E DELLA RISORSA IDRICA - INVESTIMENTO 2.2: INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU. INTERVENTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO STATALE "LEONARDO DA VINCI" VIA MAZZINI N. 112, SASSUOLO (MO) – CUP B88E18000500004. APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA.

L'anno duemilaventitre il giorno quattordici del mese di Febbraio alle ore 16:30 in modalità mista tramite l'applicazione Meet di Google si è riunita la Giunta Comunale; i componenti in carica alla data odierna sono i signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presente
MENANI GIAN	Sindaco	SI
LUCENTI ALESSANDRO	Vice Sindaco	SI
MALAGOLI MASSIMO	Assessore	SI
LIBERI UGO	Assessore	NO
BORGHI ALESSANDRA	Assessore	SI
RUFFALDI SAMANTA	Assessore	SI
RUGGERI SHARON	Assessore	SI

Presenti: 6	Assenti: 1

Assiste il Segretario Generale Martino Gregorio
Assume la Presidenza Menani Gian Francesco
Nella sua qualità di Sindaco e constatata la validità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in trattazione l'argomento di cui all'oggetto indicato.

N. 25 del 14/02/2023

(Proposta n. 25)

Oggetto: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 2: RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA – COMPONENTE: 4 TUTELA DEL TERRITORIO E DELLA RISORSA IDRICA - INVESTIMENTO 2.2: INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU. INTERVENTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO STATALE "LEONARDO DA VINCI" VIA MAZZINI N. 112, SASSUOLO (MO) – CUP B88E18000500004. APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA.

L'odierna seduta di Giunta Comunale, iniziata alle ore 16:30, si è tenuta in modalità mista ai sensi della delibera di Giunta Comunale n. 132 del 27/07/2020;

presenti: il Sindaco Menani Gian Francesco, gli Assessori Lucenti Alessandro, Ruffaldi Samanta, Ruggeri Sharon, Borghi Alessandra e il Segretario Generale dott. Martino Gregorio;
collegato attraverso la piattaforma Meet di Google l'Assessore Malagoli Massimo.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 22/03/2005: "Costituzione di una Società Patrimoniale operativa: approvazione statuto", il Comune di Sassuolo ha deciso di costituire, ai sensi e per gli effetti congiunti degli artt.2436 C.C. e 113 D.lgs. 267/00, una società operativa a responsabilità limitata unipersonale, denominata Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l.;
- in data 12.9.2005, il Sindaco, in qualità di rappresentante legale del socio unico Comune di Sassuolo, ha sottoscritto l'atto costitutivo di Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l., con atto pubblico redatto dal notaio Nicolini Antonio Rep. n. 9669/2148 in data 15/09/2005, registrato al registro imprese di Modena n. 03014250363, P.I. e C.F. n. 03014250363, REA n. 350574;
- a seguito di Deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 20/12/2016, è stato aggiornato lo Statuto della Società Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l. come da atto pubblico del Notaio Antonio Nicolini Rep. N. 24.912 racc.10763, che trova applicazione dal 28/12/2016;
- con Concessione amministrativa Rep. 3630 del 31.12.2007, è stato conferito a Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l. il patrimonio comunale;
- SGP S.r.l. è una Società in house deputata alla gestione del patrimonio comunale con la relativa attività strumentale di manutenzione e dell'esecuzione di interventi sul patrimonio medesimo, sussistendo le condizioni di cui all'art.5 del D.Lgs.50/2016;
- SGP S.r.l. effettua anche attività di organizzazione e gestione di eventi e manifestazioni promozionali del territorio comunale e delle sue eccellenze, avendo peraltro acquistato, con scrittura privata autenticata Notaio Antonio Nicolini Rep.13.901/Racc.4.567 del 17.3.2008, il ramo d'azienda di Area Aree, costituito dalle attività di Gestione e organizzazione di eventi e di valorizzazione del centro Storico di Sassuolo;

preso atto che:
- la Società è stata ammessa alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale (Decreto del Tribunale di Modena del 30.10.2014), come illustrato, da ultimo, nelle premesse della deliberazione consiliare n. 54 del 21.7.2015;

- in data 31.5.2015 S.G.P. S.r.l. ha depositato il ricorso per la modifica della proposta di ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale presentata in data 9 luglio 2014;
- con Decreto prot.n. 7663 di SGP S.r.l. del 28/12/2015, il Tribunale di Modena ha omologato il concordato preventivo di continuità aziendale;
- in data 22/12/2020 il Tribunale di Modena ha emesso il decreto di chiusura del concordato preventivo di continuità aziendale, provvedimento acquisito al prot. SGP n° 7166 del 26/12/2020;

considerato che:
- è tutt'oggi in essere la Concessione amministrativa Rep.3630 del 31.12.2007 con la quale è stato conferito alla società il patrimonio del Comune fino al fino al 2100 (art.3);
- l'art.6 della Concessione amministrativa prevede obblighi e oneri del concessionario SGP di custodia, utilizzazione e conservazione dei beni in termini molto ampi: come del resto chiarito nelle premesse della deliberazione consiliare n. 70 del 22.9.2005, la concessione amministrativa è l'atto di diritto pubblico individuato per il conferimento in uso alla società dei beni appartenenti al demanio;
- a fronte del trasferimento a S.G.P. S.r.l. di tutte le spese di gestione (a titolo esemplificativo utenze), manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio comunale trasferito in concessione amministrativa alla società fino al 2100, nonché della realizzazione di nuove opere, sono state trasferite alla società le relative entrate da canoni del suolo, dal piano della sosta, dalle concessioni demaniali, dai cimiteri e dagli affitti passivi;
- stante l'assenza di autonomia della Società relativamente alle scelte di investimento e alla limitata autonomia in relazione alle entrate, l'art.8, comma 1, della Concessione amministrativa Rep.3630/2007 citata, titolato "Obblighi ed oneri a carico del concedente", prevede testualmente che il Comune si impegna a contribuire alla manutenzione straordinaria degli immobili affidati tramite l'erogazione di contributi in conto capitale e/o conto esercizio garantendo alla società l'equilibrio economico e finanziario;
- sui beni conferiti (in concessione amministrativa o in diritto di superficie) SGP S.r.l. opera in qualità di soggetto giuridico che dispone della titolarità del bene;

preso atto delle seguenti attività affidate alla Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l.:
- individuazione delle Ditte che eseguiranno i lavori;
- coordinamento delle attività di cantierizzazione e di verifica dei lavori effettuati;
- direzione dei lavori;
- rispetto degli obblighi in merito alle norme sulla sicurezza sui luoghi di lavoro;
- redazione dei certificati di regolare esecuzione o dei collaudi ove necessari;
- rendicontazione al Comune delle spese effettivamente sostenute con allegata documentazione;

come previsto dalla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 70 del 22/09/2005: "Conferimento di beni in concessione amministrativa e in proprietà a Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l. ", sono state trasferite dal Comune alla medesima Società l'onere di manutenzione e di realizzazione delle opere di miglioramento e modifica della stesse, restando in carico all'Amministrazione Comunale e pertanto alla Giunta: "l'approvazione dei Progetti relativi alla realizzazione dei nuovi impianti e dei progetti di manutenzione straordinaria".

accertato che gli edifici scolastici, ricadono fra i beni conferiti in concessione amministrativa a SGP (art. 2, alla lettera v : Terreni e immobili vincolati ad uso edilizia scolastica, della Concessione Rep.3630/2007 citata);

per effetto delle deliberazioni sopra citate l'opera in progetto ricadrà fra le competenze conferite alla Società Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l. che gestirà il presente appalto tramite i tecnici incaricati che assumeranno le funzioni di Direttore dei Lavori e Responsabile del Procedimento provvedendo alla:

- programmazione/pianificazione degli interventi manutentivi;
- predisposizione degli ordinativi;
- verifica della corretta esecuzione delle prestazioni e rispetto delle tempistiche di svolgimento delle attività;
- contabilizzazione degli interventi svolti;

richiamati:
- gli artt. 5 e 192 del D.lgs. 18/04/2016, n. 50 (cosiddetto “Codice degli appalti”) in materia di affidamenti in house;
- gli artt. 2, comma 1 lett. o), e 16 del D.lgs. 19/08/2016, n. 175 (cosiddetto “Testo Unico delle Partecipate”) in materia di società ed affidamenti in house;

richiamati inoltre:
- il comma 139 dell’articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, che prevede quanto segue: “Al fine di favorire gli investimenti sono assegnati ai comuni contributi per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nel limite complessivo di 350 milioni di euro per l'anno 2021, di 450 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2023 al 2025, di 700 milioni di euro per l'anno 2026 e di 750 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2027 al 2030. I contributi non sono assegnati per la realizzazione di opere integralmente finanziate da altri soggetti”;
- il comma 139-bis dell'articolo 1 della citata legge n. 145 del 2018, inserito dall'articolo 46, comma 1, lett. b), del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, che prevede quanto segue "Le risorse assegnate ai comuni, ai sensi del comma 139, sono incrementate di 900 milioni di euro per l'anno 2021 e 1.750 milioni di euro per l'anno 2022. Le risorse di cui al primo periodo sono finalizzate allo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili per l'anno 2021, a cura del Ministero dell'interno, nel rispetto dei criteri di cui ai commi da 141 a 145. Gli enti beneficiari del contributo sono individuati con comunicato del Ministero dell'interno e i comuni beneficiari confermano l'interesse al contributo con comunicazione da inviare entro dieci giorni dalla data di pubblicazione del comunicato di cui al terzo periodo;
- il Decreto del Ministero dell’Interno, di concerto con il Ministero dell’Economia e delle Finanze, in data 23 febbraio 2021, come rettificato dal decreto del 25 agosto 2021, con il quale sono state assegnate le risorse disponibili per l’anno 2021 e determinati, con l’allegato 2, i Comuni ammessi al contributo previsto dal citato art.1, commi 139 e seguenti, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, da destinare ad investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;
- il comunicato del 06/09/2021, pubblicato sul sito della finanza locale, con il quale ai sensi del citato art. 1 comma 139 bis della legge 145 del 2018, sono stati individuati gli enti che, per scorrimento, sono destinatari del contributo e che devono confermare l'interesse al medesimo contributo con comunicazione da inviare entro dieci giorni dalla data di pubblicazione del comunicato stesso;

considerato che l’Amministrazione Comunale, avendo la volontà di valorizzare al meglio il patrimonio scolastico, agendo in modo integrato nell’ambito locale, promuovendo progetti che prevedono strategie di sviluppo orientate alla riqualificazione del territorio e alla corretta pianificazione metodologica, al fine di migliorare la gestione dei Servizi Scolastici disponibili, ha provveduto a confermare la candidatura alla *Manifestazione di interesse al contributo erariale per investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio di cui sopra, i Progetti: C.U.P. B87H17001720004; C.U.P. B88E18000450004; C.U.P. B88E18000430001; C.U.P. B88E18000460004; C.U.P. B88E18000530004; C.U.P. B88E18000500004; C.U.P. B88E18000490004;*

considerato che gli investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio finanziati con le citate risorse sono confluite nella linea progettuale “Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei

Comuni – M2C4 – Investimento 2.2*: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni"* nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificato all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;

richiamato il Decreto del Ministero dell'Interno, dell'08/11/2022 art.1 Determinazione degli enti locali assegnatari del contributo che recita: "*Ai comuni indicati nell'allegato A che costituisce parte integrante del presente decreto, in applicazione dell'articolo 1 comma 139 bis, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, sono assegnati, in seguito alla procedura di scorrimento della graduatoria di cui all'allegato 2 del decreto del 25 agosto 2021, contributi pari a euro 1.696.722.093,37 per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, ai sensi del comma 139 del medesimo articolo 1";*

rilevato che il Comune di Sassuolo ha ottenuto il finanziamento Ministeriale come risulta dall'Allegato A del Decreto 8 novembre 2021: "Contributi ai Comuni per la realizzazione di opere pubbliche per la messa in sicurezza di edifici e del territorio anno 2021. Scorrimento graduatoria di cui al DM 23 febbraio 2021, come rettificato dal DM 25 agosto 2021" sopra citato come da Comunicato n.2 del 9 novembre 2021 il Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali per:

- n. ordine 4239: Opere di sistemazione Ponte Veggia –
- C.U.P. B87H17001720004, finanziato per 2.940.313,06
- n. ordine 4240: Lavori di adeguamento sismico Scuole Bellini –
- C.U.P. B88E18000450004, finanziato per € 500.000,00
- n. ordine 4241: Lavori di adeguamento sismico Scuola Secondaria di Primo Grado "F. Ruini" – C.U.P. B88E18000430001, finanziato per € 400.000,00
- n. ordine 4242: Lavori di adeguamento sismico Scuola Rodari –
- C.U.P. B88E18000460004, finanziato per € 350.000,00
- n. ordine 4242: Lavori di adeguamento sismico Scuole Calvino –
- C.U.P. B88E18000530004, finanziato per € 300.000,00
- n. ordine 4244: lavori di adeguamento sismico Scuola Secondaria Da Vinci - C.U.P. B88E18000500004, finanziato per € 270.000,00
- n. ordine 4245: Lavori di adeguamento sismico Scuola Primaria Sant'Agostino - C.U.P. B88E18000490004, finanziato per € 201.000,00.

dato atto che con propria Determinazione n. 659 del 30/11/2022 denominata*: "Piano nazionale di ripresa e resilienza (pnrr) – missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; componente C4: tutela del territorio e della risorsa idrica - investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni - finanziato dall'Unione Europea – NEXTGENERATIONEU - INTERVENTI: C.U.P. B87H17001720004 - C.U.P. B88E18000450004 - C.U.P. B88E18000430001 - C.U.P. B88E18000460004 - C.U.P. B88E18000530004 - C.U.P. B88E18000500004 - C.U.P. B88E18000490004",* si è provveduto ad accertare l'entrata pari al 20% del contributo che verrà erogato da parte del Ministero dell'Interno, di € 992.262,61 con imputazione nel Bilancio Pluriennale 2022-2024, esercizio 2022, al Titolo IV, "Entrate in conto capitale", tipologia 200 "Contributi agli investimenti" così suddivisa:

- quanto a € 588.062,61 relativi al progetto denominato: *Opere di sistemazione Ponte Veggia,* al capitolo 40200.01.042013051 - PNRR M2 C4 I2.2: contributo per sviluppo territoriale_Ponte Veggia CUP:B87H17001720004 - codice lavoro 84 - PONTE VEGGIA -tipo finanziamento 65 PNRR (accertamento n. 940/2022);
- quanto a € 100.000,00 relativi al progetto denominato: *Lavori di adeguamento sismico Scuole Bellini,* al capitolo 40200.01.042013052 - PNRR M2 C4 I2.2: contributo per messa in sicurezza edifici_sc.El.Bellini CUP:B88E18000450004 - codice lavoro 9 - Elementare Bellini - tipo finanziamento 65 PNRR (accertamento n. 941/2022);
- quanto a € 80.000,00 relativi al progetto denominato: *Lavori di adeguamento sismico Scuola secondaria di primo grado Ruini*, al capitolo 40200.01.042013056 - PNRR M2 C4 I2.2: contributo per messa in sicurezza edifici_sc.Medie Ruini

CUP:B88E18000430001, codice lavoro 11 - Media Ruini - tipo finanziamento 65 PNRR (accertamento n. 942/2022);
- quanto a € 70.000,00 relativi al progetto denominato: *Lavori di adeguamento sismico Scuola Rodari,* al capitolo 40200.01.042013055 - PNRR M2 C4 I2.2: contributo per messa in sicurezza edifici_sc.Mat. Rodari CUP:B88E18000460004 - codice lavoro 4 - Materna Rodari - tipo finanziamento 65 PNRR (accertamento n. 943/2022);
- quanto a € 60.000,00 relativi al progetto denominato: *Lavori di adeguamento sismico Scuole Calvino*, al capitolo 40200.01.042013053 - PNRR M2 C4 I2.2: contributo per messa in sicurezza edifici_sc.Mat. Calvino CUP:B88E18000530004 , codice lavoro 3 - Materna Calvino - tipo finanziamento 65 PNRR (accertamento n. 944/2022);
- quanto a € 54.000,00 relativi al progetto denominato: *Lavori di adeguamento sismico Scuola secondaria Da Vinci,* al capitolo 40200.01.042013054 - PNRR M2 C4 I2.2: contributo per messa in sicurezza edifici_sc.Medie Leonardo da Vinci CUP:B88E18000500004 - codice 12 - Media Leonardo - tipo finanziamento 65 PNRR (accertamento n. 945/2022);;
- quanto a € 40.200,00 relativi al progetto denominato*: Lavori di adeguamento sismico Scuola primaria Sant'Agostino,* al capitolo 40200.01.042013057 - PNRR M2 C4 I2.2: contributo per messa in sicurezza edifici_sc.El. S.Agostino CUP:B88E18000490004 - codice lavoro 10 - Elementari Sant'Agostino - tipo finanziamento 65 PNRR (accertamento n. 947/2022).

Visto lo Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica di seguito specificato, dai cui elaborati emergono le caratteristiche tecniche ed economiche delle opere da realizzare, agli atti del Comune di Sassuolo prot.n. 4136 del 26/01/2023 e prot.n. 7097 del 14/02/2023 composto dai seguenti elaborati:

01 – Relazione tecnico-descrittiva
02 – Quadro Economico

Con l'intervento in oggetto, l'Amministrazione Comunale ha ritenuto necessario procedere all'adeguamento normativo in materia di sicurezza sismica dell'attuale Scuola Secondaria di Primo Grado Statale "Leonardo da Vinci", sita in via Mazzini n. 112 a Sassuolo (MO), prevedendo interventi di manutenzione straordinaria finalizzati al miglioramento sismico dell'edificio e al relativo incremento della sicurezza globale;

la scuola è probabilmente caratterizzata da una carenza statica delle murature portanti in corrispondenza delle due ali laterali, sia per la palestra che sull'ala opposta;

nello specifico sull'ala della palestra sembrerebbe verificarsi una carenza di tipo fondazionale, comprovata dalle fessurazioni presenti in facciata ed in corrispondenza del marciapiede. Nell'altra ala è stata accertata anche una carenza per quanto riguarda la malta cementizia della muratura. In tale zona, infatti, la muratura risulta legata da malta friabile al tatto, a differenza del resto della struttura;

l'intervento consisterà in una manutenzione straordinaria finalizzata al miglioramento sismico e alla messa in sicurezza della Scuola Secondaria di Primo Grado Statale "Leonardo da Vinci" in via Mazzini n. 112 a Sassuolo (MO);

dovranno essere eseguiti una serie di consolidamenti strutturali che consentiranno alla struttura di raggiungere un livello di sicurezza globale superiore a quello attuale, pari ad almeno un 10% in più dell'esistente;

sarà necessario svolgere una serie di analisi, prove sperimentali ed indagini sui materiali che compongono l'intero edificio, in modo da valutare ed individuare le criticità esistenti. Una volta studiato il comportamento globale della struttura nella sua interezza si dovranno identificare gli interventi necessari da eseguire in modo da migliorare sismicamente l'edificio in funzione di quanto prescritto dalla vigente normativa in materia di strutture;

in particolare si dovrà ripristinare l'originaria resistenza dei maschi murari in corrispondenza della muratura dell'ala opposta alla palestra, mediante iniezioni di malta cementizia, ovvero con sostituzione graduale della muratura tramite tecnica di cuci-scuci. Infine l'edificio dovrà essere sottoposto ad un intervento di consolidamento fondazionale in corrispondenza delle due ali esterne.

Accertato che la realizzazione delle opere, comporterà una spesa complessiva ricompresa nel Quadro Economico di seguito specificato pari a € 270.000,00 (IVA inclusa a norma di Legge):

STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA PER I LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO STATALE "LEONARDO DA VINCI" VIA MAZZINI N. 112, SASSUOLO (MO) – M2 C4 – INVESTIMENTO 2.2 "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI", NELL'AMBITO DEL PNRR FINANZIATO CON LE RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU
CUP B88E18000500004

QUADRO ECONOMICO PROGETTO

	Descrizione				Importi
A	**LAVORI A BASE D'ASTA**				
1	Importo lavori a misura			€	190'000.00
2	Importo lavori a corpo			€	0.00
3	Importo lavori in economia			€	0.00
			SOMMANO	€	190'000.00
B	**ONERI PER LA SICUREZZA**				
1	Importo oneri per la sicurezza a misura			€	15'000.00
2	Importo oneri per la sicurezza a corpo			€	0.00
3	Importo oneri per la sicurezza in economia			€	0.00
			SOMMANO	€	15'000.00
			TOTALE (A+B)	€	205'000.00
C	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'SGP s.r.l.**	I.V.A.			
1	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto	22%	0.00	€	0.00
2	Rilievi, accertamenti e indagini (T&R di scavo)	22%	0.00	€	0.00
3	Allacciamenti	10%	0.00	€	0.00
4	Imprevisti	10%	218.60	€	2'186.00
5	Acquisizione aree o immobili	22%	0.00	€	0.00
6	Accantonamento di cui all'art.133 c.3, D.Lgs. n.163/06	22%	0.00	€	0.00
7	Spese per attività di consulenza o di supporto	22%	0.00	€	0.00
8	Spese per commissioni giudicatrici	22%	0.00	€	0.00
9	Spese per pubblicità e per opere artistiche	22%	0.00	€	0.00
10	Spese Autorità Vigilanza Contr.Pubblici di Lavori,Serv.Forn.	0%	0.00		225.00
11	**Spese tecniche per:**				
11.a	progettazione		*14'500.00*	€	
11.b	coordinam. per la sicurezza in fase di progettazione		*1'500.00*	€	
11.c	direzione lavori		*8'500.00*	€	
11.d	frazionamento e/o accatastamento		*0.00*	€	
11.e	coordinam. per la sicurezza in fase di esecuzione		*4'500.00*	€	
11.f	collaudo tecnico-amministrativo		*0.00*	€	
11.g	collaudo statico		*4'000.00*	€	
11.h	Fondo incentivante 0,3%		*0.00*	€	
			Sommano spese tecniche (da 11.a a 11.h)	€	33'000.00
12.a	C.N.P.A.I.A. 4%		*1'320.00*	€	
12.b	I.V.A. su spese tecniche: 22%		*7'550.40*	€	
			Totale spese tecniche	€	*41'870.40*
12.c	I.V.A. su lavori: 10%		*19'000.00*	€	
12.d	I.V.A. su oneri finalizzati alla sicurezza: 10%		*1'500.00*	€	
12.e	I.V.A. su somme a disposizione (da c.1 a c.9)		*218.60*	€	
			Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 12.a a 12.e)	€	29'589.00
			SOMMANO	€	65'000.00
	TOTALE GENERALE (A+B+C)			€	270'000.00

Ritenuto necessario procedere, al fine di perseguire l'interesse pubblico, con l'approvazione del suddetto Progetto di Fattibilità, ricompreso nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche della Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l. per una spesa prevista per lavori pari ad € 190.000,00 da porre a base di gara oltre ad € 15.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 205.000,00, oltre a Somme a disposizione dell'Amministrazione pari a € 65.000,00, per totali € 270.000,00, con imputazione nell'esercizio 2023 del Bilancio di Previsione 2023-2025 del Comune di Sassuolo, al Titolo II "Spese in conto capitale", Missione 4 - Programma 2, voce di Bilancio 04022.02.040220206 - PNRR M2C4I2.2: interventi per messa in sicurezza

degli edifici_sc.Media Leonardo da Vinci CUP:B88E18000500004 - codice lavoro 12 - Media Leonardo, così suddivisi:
- quanto a € 216.000,00, tipo finanziamento 65 – PNRR,
- quanto a € 54.000,00, tipo finanziamento 72 - Avanzo vincolato PNRR;

preso atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi di quanto disposto art.31 del D.lgs.n.50 del18/04/2016, come modificato ed integrato dal D.lgs. n. 56 del19/04/2017, è stato individuato nella persona dell'Ing. Michele Francesco Rino, Direttore Tecnico della Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l.;

richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 156 del 28/08/2018 avente ad oggetto: "Struttura organizzativa e linee funzionali del Comune" che colloca nelle funzioni strumentali del Servizio Controllo Lavori Pubblici "*Attività di coordinamento e indirizzo nella realizzazione delle opere pubbliche di competenza di SGP S.r.l., con particolare riferimento a:*
- *predisposizione del programma delle opere pubbliche in collaborazione con SGP S.r.l.…omissis;*

richiamato l'art. 48 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

richiamate rispettivamente:
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 59 del 19/12/2022, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 19/12/2022, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025, con i relativi allegati e ss.mm.ii;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 243 del 20/12/2022 con la quale l'organo esecutivo, ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023-2025 ed ha assegnato ai dirigenti responsabili dei servizi le dotazioni necessarie al raggiungimento dei programmi e degli obiettivi e ss.mm.ii.;

visto il D.lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii. (artt. 107,109,183);
visto il D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e ss.mm.ii. (artt. 4,13 e seguenti);
visto il Decreto Legislativo 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii;
visto il Decreto Ministeriale 16 gennaio 2018, n. 14;
visto lo Statuto Comunale;
visto il vigente Regolamento comunale per l'ordinamento degli uffici e dei servizi (artt. 58 e seguenti);

visto il parere favorevole del Direttore responsabile del Settore II "Ambiente e Territorio", espresso in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.lgs. 267/2000, e alla regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

considerato che, il presente atto comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'ente, il Direttore responsabile del Settore III "Programmazione Finanziaria e Controllo Partecipate" esprime il parere favorevole di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000, ai fini dell'esecutività del medesimo, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

dato atto che si procederà alla pubblicazione ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 recante il riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni;

all'unanimità dei voti espressi per appello nominale ed accertati nei modi di legge

DELIBERA

1. di approvare le premesse in narrativa, che qui si intendono richiamate per farne parte integrante e sostanziale;

2. di approvare lo Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica denominato: *Lavori di messa in sicurezza della Scuola secondaria di primo grado statale "Leonardo Da Vinci" via Mazzini n. 112, Sassuolo (Mo) – CUP B88E18000500004* nell'ambito del PNRR finanziato con le risorse *dell'Unione Europea – NEXT GENERATION EU - missione 2, componente: 4, investimento 2.2,* costituito dagli elaborati elencati in narrativa, allegati quale parte integrante e sostanziale alla presente Deliberazione, per un importo complessivo: € 270.000,00 (IVA inclusa a norma di Legge, con imputazione nell'esercizio 2023 del Bilancio di Previsione 2023-2025 del Comune di Sassuolo, al Titolo II "Spese in conto capitale", Missione 4 - Programma 2, voce di Bilancio 04022.02.040220206 - PNRR M2C4I2.2: interventi per messa in sicurezza degli edifici_sc.Media Leonardo da Vinci CUP:B88E18000500004 - codice lavoro 12 - Media Leonardo, così suddivisi:
   - quanto a € 216.000,00, tipo finanziamento 65 – PNRR,
   - quanto a € 54.000,00, tipo finanziamento 72 - Avanzo vincolato PNRR;

3. di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi di quanto disposto art.31 del D.lgs.n.50 del18/04/2016, come modificato ed integrato dal D.lgs. n. 56 del19/04/2017, è stato individuato nella persona dell'Ing. Michele Francesco Rino, Direttore Tecnico della Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l.;

4. di dare atto che si procederà alla pubblicazione ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 recante il riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni;

5. di disporre che copia della presente Deliberazione sia trasmessa alla Società Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l. per gli adempimenti di propria competenza;

6. di disporre che la presente Deliberazione venga comunicata, contestualmente all'affissione, ai capigruppo consiliari, a norma dell'art. 125, del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267;

ed inoltre all'unanimità dei voti resi in forma palese con separata votazione

DELIBERA

7. di dichiarare la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267, stante l'urgenza di provvedere all'esecuzione delle opere.-

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU
MINISTERO DELL'INTERNO
Città di Sassuolo
SGP Sassuolo Gestioni Patrimoniali

Città di Sassuolo

Deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 14/02/2023

che si è redatto il presente verbale, letto e sottoscritto in firma digitale.

Il Sindaco	Il Segretario Generale
Menani Gian Francesco	Martino Gregorio
Atto firmato digitalmente	***Atto firmato digitalmente***