



Città di Sassuolo

DETERMINAZIONE N. 364 del 11/07/2022

Settore I - Servizi per la Persona

Servizio Appalti, Contratti e Servizi Ricreativi

Oggetto: AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELLE PALESTRE SCOLASTICHE PROVINCIALI IN ORARIO EXTRASCOLASTICO - APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE LOTTI - ACCERTAMENTI DI ENTRATA

Il Direttore

Richiamata la disposizione del Sindaco prot. n. 35817 del 27/9/2019 di affidamento dell'incarico dirigenziale afferente la responsabilità e le funzioni di direzione del Settore I "Servizi alla persona" alla sottoscritta Dirigente Ing. Giuseppina Mazzarella;

premesso che

- le palestre annesse agli istituti scolastici superiori del Polo Scolastico "Don Magnani-Volta", del Liceo "Formiggini", dell'ITC "Baggi" sono di competenza della Provincia di Modena che ne cura la manutenzione e ne sostiene interamente gli oneri di gestione;
- le convenzioni, attualmente in essere, per l'affidamento e la gestione delle palestre provinciali sopramenzionate con associazioni sportive dilettantistiche del territorio sono in scadenza il 31.08.2022 ed occorre procedere celermente ad individuare i nuovi soggetti gestori sia per evitare soluzioni di continuità nella gestione del servizio, sia per poter rendere fruibili le palestre anche ad altre Associazioni terze che hanno richiesto degli spazi sportivi residuali;

richiamate rispettivamente:

- la legge 289/2002, art. 90, comma 25, secondo cui "nei casi in cui l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione è affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari. Le regioni disciplinano, con propria legge, le modalità di affidamento";
- la legge regionale 31/05/2017, n. 8 "Norme per la promozione e lo sviluppo delle attività motorie e sportive", ed in particolare l'art. 1, comma 4, lettera h) in ragione del quale si "promuove la diffusione delle attività sportive nelle scuole, sostenendo la cultura dell'attività motoria e ricreativa in accordo con le istituzioni scolastiche e gli enti locali, anche incentivando il rapporto con le associazioni e le società sportive dilettantistiche del territorio."

richiamata integralmente la deliberazione di Giunta Comunale n. 84 del 17/5/2022 avente ad oggetto "Affidamento della gestione delle palestre scolastiche provinciali In orario extrascolastico – Atto di indirizzo" con la quale sono stati stabiliti le linee di indirizzo ed i criteri cui improntare l'avviso pubblico,

richiamata la determinazione dirigenziale n. 273 del 27/5/2022, avente ad oggetto "Affidamento della gestione delle palestre scolastiche provinciali in orario extrascolastico - Approvazione atti preordinati alla richiesta di manifestazione di interesse" mediante la quale si approvavano gli atti preordinati alla pubblicazione di un avviso pubblico per individuare i gestori delle palestre scolastiche provinciali in orario extrascolastico per gli anni 2022-2027;

preso atto che con prot. n. 0021972 del 30/5/2022 è stato pubblicato l'avviso avente ad oggetto "Avviso pubblico per l'affidamento in uso e gestione delle palestre scolastiche provinciali in orario extrascolastico per gli anni 2022-2027.", fissando quale data di scadenza per la presentazione delle istanze di manifestazione di interesse il giorno 27/6/2022 alle ore 12.00;

dato atto che con determinazione dirigenziale n. 346 del 28/06/2022 , con oggetto "Affidamento della gestione delle palestre scolastiche provinciali in orario extrascolastico - Nomina commissione giudicatrice" è stata nominata la commissione giudicatrice per la valutazione delle istanze di manifestazione di interesse nell'ambito dell'avviso di cui in oggetto, che risulta così composta:

- Giuseppina Mazzarella – Dirigente del 1 Settore "Servizi per la Persona" del Comune di Sassuolo, presidente;
- Martina Di Toro – dipendente del Comune di Sassuolo, Servizio Attività Culturali e Associazionismo, componente;
- Sonia Braglia – dipendente del Comune di Sassuolo, Servizio Appalti, Contratti e Servizi Ricreativi, componente;
- Lorenzo Torlai – dipendente del Comune di Sassuolo, Servizio Appalti, Contratti e Servizi Ricreativi, segretario verbalizzate;

preso atto che entro i termini fissati ha presentato istanza di manifestazione d'interesse n. 6 associazioni:

1. A.S.D. Idea Volley Sassuolo con sede in Sassuolo, via S.S. Consolata, 105, P. IVA 03009040365 , prot. n. 0026721 del 27/06/2022;
2. A.S.D. F.C. Consolata 67 con sede in Sassuolo, via S.S. Consolata, 105, P. IVA 02441750367, prot. n. 0026255 del 23/06/2022;
3. S.S.D. a R.L. Mya con sede in Sassuolo, via Indipendenza, 93, C.F. 03812780363, prot. n. 0026693 del 27.06.2022;
4. A.S.D. Futsal Sassuolo con sede in Sassuolo, via Toscana, 33, P. IVA 03867480364, prot. n. 0026727 del 27/06/2022;
5. A.S.D. Pallacanestro Sassuolo con sede in Sassuolo, via S.S. Consolata, 105, P. IVA 02238730366, prot. n. 0026737 del 27/06/2022;
6. A.S.D. Aikido Club Sassuolo con sede in Sassuolo, P.zza Falcone e Borsellino, 1, P. IVA 02407970363, prot. 0025034 del 15/06/2022;

Visto il verbale di gara della seduta riservata tenutasi in data 30/6/2022, allegato al presente atto, dal quale si evince che la Commissione Giudicatrice, verificata la regolarità formale e la completezza della documentazione pervenuta, ha ammesso le seguenti Associazioni Sportive rispettivamente per i lotti come di seguito indicati, dichiarandole idonee:

- A.S.D. F.C. Consolata 67 con sede in Sassuolo, via S.S. Consolata, 105, P. IVA 02441750367, prot. n. 0026255 del 23/06/2022, per il Lotto n. 2;
- S.S.D. a R.L. Mya con sede in Sassuolo, via Indipendenza, 93, C.F. 03812780363, prot. n. 0026693 del 27.06.2022, per il Lotto n. 2;
- A.S.D. Futsal Sassuolo con sede in Sassuolo, via Toscana, 33, P. IVA 03867480364, prot. n. 0026727 del 27/06/2022, per il Lotto n. 2
- A.S.D. Pallacanestro Sassuolo con sede in Sassuolo, via S.S. Consolata, 105, P. IVA 02238730366, prot. n. 0026737 del 27/06/2022, per il Lotto n. 3;
- A.S.D. Aikido Club Sassuolo con sede in Sassuolo, P.zza Falcone e Borsellino, 1, P. IVA 02407970363, prot. 0025034 del 15/06/2022, per il Lotto n. 4;

Preso atto che per quanto concerne l'associazione Idea Volley ASD, che ha presentato offerta per il LOTTO n.1 - Palestra Istituto Baggi, la Commissione ha provvisoriamente non ammesso alla successiva fase della procedura in attesa dell'espletamento di un'ulteriore istruttoria amministrativa, anche in contraddittorio con l'Associazione medesima, per verificare il contenuto delle dichiarazioni presentate e l'effettivo possesso dei requisiti partecipativi richiesti dall'Avviso;

dato atto che la Commissione, concluse le operazioni di valutazione delle proposte tecniche pervenute per i restanti lotti, ha attribuito i punteggi secondo tutti i criteri stabiliti dall'Avviso Pubblico sopramenzionato, ed in particolare:

CRITERI COMPARATIVI	PROPOSTE LOTTO N. 2		
	<i>A.S.D. F.c. Consolata '67</i>	<i>Mya S.S.D. a R.L.</i>	<i>A.S.D. Futsal Sassuolo</i>
A) QUALITA' DEL PROGETTO: max 60 pt	30 punti	47 punti	54 punti
B) ESPERIENZA DI PROMOZIONE SPORTIVA E RICREATIVA E RADICAMENTO SUL TERRITORIO: max 20 pt	18 punti	9 punti	10 punti
C) PROPOSTA DI CONDUZIONE TECNICA: max 20 pt	12 punti	20 punti	15 punti
TOTALE	60 punti	76 punti	79 punti

CRITERI COMPARATIVI	PROPOSTE LOTTO N. 3
	<i>A.S.D. Pallacanestro Sassuolo</i>

A) QUALITA' DEL PROGETTO: max 60 pt	54 punti
B) ESPERIENZA DI PROMOZIONE SPORTIVA E RICREATIVA E RADICAMENTO SUL TERRITORIO: max 20 pt	16 punti
C) PROPOSTA DI CONDUZIONE TECNICA: max 20 pt	20 punti
TOTALE	90 punti

CRITERI COMPARATIVI	PROPOSTE LOTTO N. 4
	<i>A.S.D. Aikido Club Sassuolo</i>
A) QUALITA' DEL PROGETTO: max 60 pt	35 punti
B) ESPERIENZA DI PROMOZIONE SPORTIVA E RICREATIVA E RADICAMENTO SUL TERRITORIO: max 20 pt	11 punti
C) PROPOSTA DI CONDUZIONE TECNICA: max 20 pt	16 punti
TOTALE	62 punti

Dato quindi atto che la Commissione Giudicatrice, dopo aver concluso le operazioni di valutazione come dettagliato nel verbale di gara, ha giudicato le offerte valide e congrue rispetto a quanto richiesto dall'Avviso ed ha rassegnato i seguenti esiti:

- LOTTO N. 2 A.S.D. Futsal Sassuolo con sede in Sassuolo, via Toscana n. 33, P. IVA 03867480364;
- LOTTO N. 3 A.S.D. Pallacanestro Sassuolo, con sede a Sassuolo in via S.S. Consolata n. 105, P. IVA 02238730366;
- LOTTO N. 4 l'Associazione A.S.D. Aikido Club Sassuolo, con sede a Sassuolo in Piazza Falcone e Borsellino n. 1, P. IVA 02407970363;

Ritenuto pertanto di procedere tempestivamente all'affidamento alle condizioni del capitolato d'oneri e dello schema di contratto, entrambi allegati all'Avviso Pubblico prot. n. 0021972 del 30/5/2022, dei seguenti lotti:

- LOTTO N. 2 – Palestra Liceo Formiggini all'A.S.D. Futsal Sassuolo con sede in Sassuolo, via Toscana, 33 P. IVA 03867480364 per la durata di 5 anni e per un importo complessivo di € 12.000,00 oltre IVA in misura di legge per tutta la durata contrattuale, corrispondente ad un canone annuo pari ad € 2.400,00 oltre IVA;
- LOTTO N. 3 – Palestra grande Polo Volta Don Magnani all'A.S.D. Pallacanestro Sassuolo, con sede a Sassuolo in via S.S. Consolata n. 105 P. IVA 02238730366, per la durata di 5 anni e per un importo complessivo di € 12.000,00 oltre IVA in misura di legge per tutta la durata contrattuale, corrispondente ad un canone annuo pari ad € 2.400,00 oltre IVA;

- LOTTO N. 4 – Palestra piccola Polo Volta Don Magnani all’Associazione A.S.D. Aikido Club Sassuolo, con sede a Sassuolo in Piazza Falcone e Borsellino n. 1 P. IVA 02407970363, per la durata di 5 anni e per un importo complessivo di € 6.500,00 oltre IVA in misura di legge per tutta la durata contrattuale, corrispondente ad un canone annuo pari ad € 1.300,00 oltre IVA.

visto l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, recante disposizioni in merito all'adozione della determinazione a contrarre;

visti altresì:

- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale vigente;
- il Regolamento Comunale dei contratti;

atteso che non risultano elementi in ordine al conflitto di interesse di cui all'art. 6-bis della L. 241/90 e all'art. 6 e 7 del DPR 62/2013 e del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sassuolo;

richiamate rispettivamente:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 20/12/2021, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 20/12/2021, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022-2024, con i relativi allegati e s.m.i.;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 269 del 28/12/2021 con la quale l'organo esecutivo, ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione e delle performances (P.E.G. e P.D.P) 2022-2024 ed ha assegnato ai dirigenti responsabili dei servizi le dotazioni necessarie al raggiungimento dei programmi e degli obiettivi e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di Consiglio Comunale nr. 14 del 26/04/2022 con la quale è stato approvato il Rendiconto della Gestione dell'esercizio finanziario 2021;

dato atto che si procederà alla pubblicazione ai sensi dell'art. 23 e 37 del D.Lgs. 4 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", sul sito istituzionale alla sezione "Amministrazione Trasparente";

attestato che non risultano elementi in ordine al conflitto di interesse di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e all'art. 6 e 7 del DPR 62/2013 e del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sassuolo;

considerato che ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. n. 267/2000, con la firma del presente atto, il sottoscritto Direttore del 1° Settore Servizi per la Persona esprime il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

dato atto che il presente provvedimento, comportante accertamenti di entrata, viene trasmesso al Direttore responsabile del Settore III "Programmazione Finanziaria e controllo partecipate" affinché esprima il solo parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

quanto sopra ritenuto e premesso

DETERMINA

1. di approvare, per le considerazioni in premessa espresse che qui si intendono integralmente richiamate, il verbale di gara della Commissione giudicatrice allegato al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, dando atto della regolarità del procedimento, dell'attualità dell'interesse pubblico a contrarre e della piena rispondenza ad esse dei contratti che si intendono stipulare;
2. di approvare le aggiudicazioni delle concessioni in uso delle palestre provinciali in orario extrascolastico, identificate nei lotti di cui in premessa, alle condizioni tecnico gestionali risultanti dall'offerta oltre che alle condizioni già previste nell'avviso pubblico e nelle documentazioni allegato, dando atto che l'efficacia dell'aggiudicazione e la stipulazione del contratto restano subordinate alla verifica dei requisiti a contrarre, alle seguenti associazioni:
 - LOTTO N. 2 – Palestra Liceo Formiggini all'A.S.D. Futsal Sassuolo con sede in Sassuolo, via Toscana, 33 P. IVA 03867480364 per la durata di 5 anni e per un importo complessivo di € 12.000,00 oltre IVA in misura di legge per tutta la durata contrattuale, corrispondente ad un canone annuo pari ad € 2.400,00 oltre IVA;
 - LOTTO N. 3 – Palestra grande Polo Volta Don Magnani all'A.S.D. Pallacanestro Sassuolo, con sede a Sassuolo in via S.S. Consolata n. 105 P. IVA 02238730366, per la durata di 5 anni e per un importo complessivo di € 12.000,00 oltre IVA in misura di legge per tutta la durata contrattuale, corrispondente ad un canone annuo pari ad € 2.400,00 oltre IVA;
 - LOTTO N. 4 – Palestra piccola Polo Volta Don Magnani all'Associazione A.S.D. Aikido Club Sassuolo, con sede a Sassuolo in Piazza Falcone e Borsellino n. 1 P. IVA 02407970363, per la durata di 5 anni e per un importo complessivo di € 6.500,00 oltre IVA in misura di legge per tutta la durata contrattuale, corrispondente ad un canone annuo pari ad € 1.300,00 oltre IVA;
3. di dare atto che per quanto concerne il LOTTO n.1 - Palestra Istituto Baggi, la Commissione ha provvisoriamente non ammesso alla successiva fase della valutazione della proposta in attesa dell'espletamento di un'ulteriore istruttoria amministrativa, anche in contraddittorio con l'Associazione medesima, per verificare il contenuto delle dichiarazioni presentate e l'effettivo possesso dei requisiti partecipativi richiesti dall'Avviso;
4. di dare atto, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. del 18.8.2000 n. 267 che:
 - con il contratto si intende perseguire la finalità di garantire la continuità del funzionamento dell'impianto sportivo di che trattasi, non potendosi procedere a gestione diretta;
 - oggetto del contratto è identificato nell'affidamento in concessione d'uso e relativa gestione in orario extrascolastico delle palestre provinciali, identificate nei quattro lotti illustrati in premessa, da aggiudicarsi previa pubblicazione di avviso;
 - gli elementi essenziali del contratto sono contenuti negli schemi di avviso di manifestazione di interesse e modello di domanda, schema di convenzione, capitolato d'onori e planimetria approvati con determina n. 273 del 27/5/2022;
 - il contraente è stato scelto in esito ad indagine di mercato con avviso di manifestazione di interesse previa pubblicazione di avviso esplorativo ai sensi dell'art. 90, co. 25-26 L. 289/2002;
 - la stipulazione del contratto seguirà mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 51 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;
5. di accertare l'entrata complessiva di € 37.210,00 al lordo di Iva, alla voce 3103.01.02 del bilancio pluriennale 2022/2024 come segue:

- €. 2.480,66 IVA inclusa sul bilancio 2022

- €. 7.442,00 IVA inclusa sul bilancio 2023

- €. 7.442,00 IVA inclusa sul bilancio 2024

dando atto che per quel che riguarda l'entrata di durata superiore al Bilancio Pluriennale si terrà conto dei relativi accertamenti al momento della predisposizione dei rispettivi Bilanci di previsione, a norma di quanto disposto dall'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;

6. di dare atto che si procederà alla pubblicazione ai sensi dell'art. 23 e 37 del D.Lgs. 4 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente";
7. di dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 5 della Legge. 241/90, è il Direttore del Settore I Servizi per la persona, Ing. Giuseppina Mazzarella;
8. di attestare che non risultano elementi in ordine al conflitto di interesse di cui all'art. 6-bis della L. 241/90 e all'art. 6 e 7 del DPR 62/2013 e del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sassuolo;
9. di dare atto della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto a norma dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000.

- di impegnare la spesa / accertare l'entrata risultanti dal presente atto come risulta dalla tabella allegata

E/U	Tipo E/U	Importo (€)	Voce di bilancio	Anno	Cod. Forn/Cli	Descrizione Fornitore/Cliente	C.I.G.
E	A	976,00	30100.03.031030102	2022	104371	FUTSAL SASSUOLO ASD	
E	A	976,00	30100.03.031030102	2022	66014	PALLACANESTRO SASSUOLO	
E	A	528,66	30100.03.031030102	2022	64644	AIKIDO CLUB SASSUOLO	
E	A	2.928,00	30100.03.031030102	2023	104371	FUTSAL SASSUOLO ASD	
E	A	2.928,00	30100.03.031030102	2023	66014	PALLACANESTRO SASSUOLO	
E	A	1.586,00	30100.03.031030102	2023	64644	AIKIDO CLUB SASSUOLO	
E	A	2.928,00	30100.03.031030102	2024	104371	FUTSAL SASSUOLO ASD	
E	A	2.928,00	30100.03.031030102	2024	66014	PALLACANESTRO SASSUOLO	
E	A	1.586,00	30100.03.031030102	2024	64644	AIKIDO CLUB SASSUOLO	
E	A	2.928,00	30100.03.031030102	2025	104371	FUTSAL SASSUOLO ASD	
E	A	2.928,00	30100.03.031030102	2025	66014	PALLACANESTRO SASSUOLO	
E	A	1.586,00	30100.03.031030102	2025	64644	AIKIDO CLUB SASSUOLO	

E	A	2.928,00	30100.03.031030102	2026	104371	FUTSAL SASSUOLO ASD	
E	A	2.928,00	30100.03.031030102	2026	66014	PALLACANESTRO SASSUOLO	
E	A	1.586,00	30100.03.031030102	2026	64644	AIKIDO CLUB SASSUOLO	
E	A	1.952,00	30100.03.031030102	2027	104371	FUTSAL SASSUOLO ASD	
E	A	1.952,00	30100.03.031030102	2027	66014	PALLACANESTRO SASSUOLO	
E	A	1.057,34	30100.03.031030102	2027	64644	AIKIDO CLUB SASSUOLO	

Il Direttore
Giuseppina Mazzarella / INFOCERT SPA

Atto firmato digitalmente