

## **PROCEDIMENTO UNICO ART. 53 – lett. b) della L.R. 24/2017**

**PER AMPLIAMENTO DI MEDIA STRUTTURA DI VENDITA CONAD  
USO “U6.1.a” MPS ALIMENTARI sita in VIA BOLOGNA - VIALE LEGNAGO  
NCEU FG. 26, MAPP.LI 526, 527, 528, 627, 628, 629, 630 (ed altri fuori comparto)**

### **RIEPILOGO**

#### **COSTI PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE COME RISULTANTI DAI COMPUTI METRICI ESTIMATIVI**

La computazione metrica estimativa delle opere di urbanizzazione, divisa per tipologie e per intervento, è stata effettuata sulla base dei seguenti Prezziari:

- Elenco regionale prezzi opere pubbliche e di difesa del suolo Reg. Emilia Romagna – LUGLIO 2022;
- Prezziario Regionale Emilia Romagna OOPP 2022;
- Prezziario Camera di Commercio di Modena CCIAA 2021;

In mancanza di voci specifiche, sono stati utilizzati Nuovi Prezzi determinati tramite applicazione di altri prezziari ufficiali o da offerte commerciali specifiche.

La computazione porta ai seguenti importi, come dettagliato nei fascicoli allegati all’istanza redatti da ciascun tecnico progettista specialista per la parte di propria competenza.

### **OPERE DI URBANIZZAZIONE PUBBLICA**

**COSTI OPERE EDILI (Marciap., parcheggi, alberi, irrigazione): € 93.401,93**

**COSTI OPERE PER ILLUMINAZIONE PUBBLICA: € 6.191,73**

**COSTI OPERE SU RETE FOGNARIA: € 21.273,91**

**Totale generale Opere di Urbanizzazione\*: € 120.867,57**

**\* A QUESTI IMPORTI SONO DA SOMMARE ONERI PER LA SICUREZZA, SPESE TECNICHE ED ONERI FISCALI.**