

ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021

DELL'AMMINISTRAZIONE SASSUOLO GESTIONI PATRIMONIALI Srl

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma				Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)				
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	somma	somma	somma	somma	
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	somma	somma	somma	somma	
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	somma	somma	somma	somma	
stanziamenti di bilancio	somma	somma	somma	somma	
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	somma	somma	somma	somma	
risorse derivanti da trasferimento di immobili	somma	somma	somma	somma	
Altra tipologia	9.757.155,00	7.270.000,00	1.184.000,00	18.211.155,00	
Totale	9.757.155,00	7.270.000,00	1.184.000,00	18.211.155,00	

Note

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D.

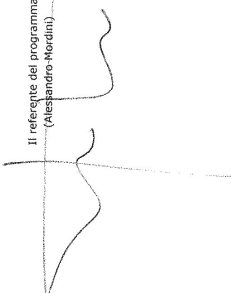
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

Il referente del programma
(Alessandro Mordini)

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	importo complessivo dell'intervento (2)	importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione in data art.1 DM 4/2/2013	Possibile utilizzo futuro dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la ristrutturazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
codice	testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	valore somma	valore somma	valore somma	valore somma	percentuale	Tabella B.3	si/no	Tabella B.4	si/no	Tabella B.5	si/no	si/no	valore	si/no

Il referente del programma
(Alessandro Fordini)



Il referente del programma
(Alessandro Mordini)

Tabella C.1

- ### Tabella C.2

1. no

- [illegible]

Tabella C.3

- Table 3. Continued

Tabella C.4

4. disponibilita

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullata nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)					Intervento aggiuntivo o variazione a seguito di modifica programma (12)			
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)		Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C all'intervento (10)	Scadenza ultima per utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)
numero CUI	testo	codice	data (anno)	testo	sì/no	sì/no	cod	cod	cod	codice	Tabella D.1	Tabella D.2	testo	Tabella D.3	valore	valore	valore	valore	data	Tabella D.4			
03014250263201800001		B888E18004590005	2019	Alessandro Mordini	no	no	8	36	40	ITH54	01 nuova realizzazione	05_03 - Infrastrutture Sociali e scolastiche amministrative	Costruzione edificio comunale intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art 3 D.Lgs. 50/2016	massima	2.550.000,00			2.550.000,00		MODIFICATO Art 5 comma 9 lett e			
3014250263201900000		B888E18000410004	2019	Alessandro Mordini	no	no	8	36	40	ITH54	01 nuova realizzazione	05_08 - Infrastrutture Sociali e scolastiche	Realizzazione nuova Scuola Vittorio da Felire intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art 3 D.Lgs. 50/2016	massima	2.400.000,00			2.400.000,00					
03014250263201900003		B871H18004750004	2019	Alessandro Mordini	no	no	8	36	40	ITH54	07 manutenzione straordinaria	01_01 Infrastrutture Sociali e scolastiche	Lavori di manutenzione straordinaria alla viabilità realizzazione rotatoria via Tasso intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art 3 D.Lgs. 50/2016	media	350.000,00			350.000,00					
03014250263201800004		F93D170001550003	2019	Alessandro Mordini	no	no	8	36	40	ITH54	03 recupero	01_01 Infrastrutture Sociali e scolastiche	Interventi di valorizzazione del patrimonio comunale appartenente all'intervento "Ducato Estense" riqualificazione Piazza Martiri Partigiani intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art 3 D.Lgs. 50/2016	massima	2.127.648,00			2.127.648,00					
03014250263201800005		B818I70000490006	2019	Alessandro Mordini	no	no	8	36	40	ITH54	07 manutenzione straordinaria	01_01 Infrastrutture Sociali e scolastiche	Lavori di manutenzione straordinaria alla viabilità realizzazione pista ciclabile via Regina Padii intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art 3 D.Lgs. 50/2016	massima	200.175,00			200.175,00		MODIFICATO Art 5 comma 9 lett e			
03014250263201800006		B871H17001720004	2019	Alessandro Mordini	no	no	8	36	40	ITH54	07 manutenzione straordinaria	01_01 Infrastrutture Sociali e scolastiche	Lavori di manutenzione straordinaria al Ponte della Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art 3 D.Lgs. 50/2016	media	300.000,00			300.000,00					
03014250263201800007		B861I8015940004	2019	Marco Cuoghi	no	no	8	36	40	ITH54	02 demolizione	02_11 Infrastrutture Sociali e scolastiche	Lavori di demolizione della torre piezometrica di viale san Martino intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art 3 D.Lgs. 50/2016	massima	100.000,00			100.000,00					
03014250263201900007		B888E18000420001	2020	Alessandro Mordini	no	no	8	36	40	ITH54	07 manutenzione straordinaria	05_08 - Infrastrutture Sociali e scolastiche	Lavori di adeguamento sismico Scuole Carducci intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art 3 D.Lgs. 50/2016	media	345.000,00			345.000,00					
03014250263201900008		B896E18000110004	2019	Alessandro Mordini	no	no	8	36	40	ITH54	02 demolizione	05_10 Infrastrutture Sociali e scolastiche	Interventi di demolizione edifici comunali intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art 3 D.Lgs. 50/2016	media	200.000,00			200.000,00					
03014250263201900009		B871H18004760002	2019	Alessandro Mordini	no	no	8	36	40	ITH54	07 manutenzione straordinaria	01_01 Infrastrutture Sociali e scolastiche	Lavori di manutenzione straordinaria alla viabilità realizzazione pista ciclabile asse Forno Sassuolo via Mazzini intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art 3 D.Lgs. 50/2016	media	284.332,00			284.332,00					
03014250263201900010		B888E18000530004	2020	Alessandro Mordini	no	no	8	36	40	ITH54	07 manutenzione straordinaria	05_08 - Infrastrutture Sociali e scolastiche	Lavori di adeguamento sismico Scuole Calvino intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art 3 D.Lgs. 50/2016	media	300.000,00			300.000,00					
03014250263201900011		B888E18000430001	2020	Alessandro Mordini	no	no	8	36	40	ITH54	07 manutenzione straordinaria	05_08 - Infrastrutture Sociali e scolastiche	Lavori di adeguamento sismico Scuole Rini intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art 3 D.Lgs. 50/2016	media	400.000,00			400.000,00					
03014250263201800012		B851H18002910004	2019	Alessandro Mordini	no	no	8	36	40	ITH54	07 manutenzione straordinaria	05_12 - Infrastrutture Sociali e scolastiche	Lavori di manutenzione straordinaria impianti sportivi intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art 3 D.Lgs. 50/2016	media	200.000,00			200.000,00					
03014250263201900013		B896E18000120004	2021	Alessandro Mordini	no	no	8	36	40	ITH54	02 demolizione	05_10 - Infrastrutture Sociali e scolastiche	Interventi di demolizione edifici comunali intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art 3 D.Lgs. 50/2016	minima	2.300.000,00			2.300.000,00					
03014250263201900014		B888E18000450004	2021	Alessandro Mordini	no	no	8	36	40	ITH54	07 manutenzione straordinaria	05_08 - Infrastrutture Sociali e scolastiche	Lavori di adeguamento sismico BELINI intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art 3 D.Lgs. 50/2016	media	500.000,00			500.000,00					
03014250263201900015		B888E18000460004	2021	Alessandro Mordini	no	no	8	36	40	ITH54	07 manutenzione straordinaria	05_08 - Infrastrutture Sociali e scolastiche	Lavori di adeguamento sismico Scuole RODARI intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art 3 D.Lgs. 50/2016	media	350.000,00			350.000,00					
03014250263201900016		B888E18000470004	2021	Alessandro Mordini	no	no	8	36	40	ITH54	07 manutenzione straordinaria	05_08 - Infrastrutture Sociali e scolastiche	Lavori di adeguamento sismico DON MILANI intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art 3 D.Lgs. 50/2016	media	200.000,00			200.000,00					
03014250263201900017		B888E18000480004	2021	Alessandro Mordini	no	no	8	36	40	ITH54	01 nuova realizzazione	05_08 - Infrastrutture Sociali e scolastiche	Realizzazione nuova Polo Infanzia SAN CARLO intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art 3 D.Lgs. 50/2016	media	2.900.000,00			2.900.000,00					

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiuntivo o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda D	si/no	si/no	Tabella E.2	codice	testo	Ereditato da scheda D
03014250363201900001	B88E180064590005	Costruzione edificio comunale intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 50/2016	Alessandro Mordini	2.550.000,00	2.550.000,00	MIS	massima	si	no	2 Progetto fattibilità tecnica ed economica	0000250879	Unione Comuni Distretto Ceramico	MODIFICATO Art 5 comma 9 lett e
3014250363201900000	B88E18000410004	Realizzazione nuova Scuola Vittorino da Feltre intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 50/2016	Alessandro Mordini	2.400.000,00	2.400.000,00	MIS	massima	si	no	1 Progetto fattibilità tecnica ed economica	0000250879	Unione Comuni Distretto Ceramico	
03014250363201900003	B87H18004750004	Lavori di manutenzione straordinaria alla viabilità realizzazione rotatoria via Tasso intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 50/2016	Alessandro Mordini	350.000,00	350.000,00	URB	media	si	no	1 Progetto fattibilità tecnica ed economica	0000250879	Unione Comuni Distretto Ceramico	
03014250363201900004	F83D17001550003	Interventi di valorizzazione del patrimonio comunale appartenente all'intervento "Ducato Estense" riqualificazione Piazza Martiri partigiani intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 50/2016	Alessandro Mordini	2.127.648,00	2.127.648,00	VAB	massima	si	no	3 Progetto definitivo	0000250879	Unione Comuni Distretto Ceramico	MODIFICATO Art 5 comma 9 lett e
03014250363201900005	B81B17000940006	Lavori di manutenzione straordinaria alla viabilità realizzazione pista ciclabile via Regin Pacis intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 50/2016	Alessandro mordini	200.175,00	200.175,00	URB	massima	si	no	2 Progetto fattibilità tecnica ed economica	0000250879	Unione Comuni Distretto Ceramico	
03014250363201900006	B87H17001720004	Lavori di manutenzione straordinaria al Ponte della Veggia intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 50/2016	Alessandro Mordini	300.000,00	300.000,00	VAB	media	si	no	2 Progetto fattibilità tecnica ed economica	0000250879	Unione Comuni Distretto Ceramico	
03014250363201900024	B86I180115340004	Lavori di demolizione della torre piezometrica di viale san Martino intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 50/2016	Marco Cuoghi	100.000,00	100.000,00	DEOP	massima	si	no	1 Progetto fattibilità tecnica ed economica	0000250879	Unione Comuni Distretto Ceramico	
03014250363201900007	B88E18000420001	Lavori di adeguamento sismico Scuole Carducci intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 50/2016	Alessandro Mordini	345.000,00	345.000,00	ADN	media	si	no	1 Progetto fattibilità tecnica ed economica	0000250879	Unione Comuni Distretto Ceramico	
03014250363201900008	B89E18000110004	Interventi di demolizione edifici comunali intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 50/2016	Alessandro Mordini	200.000,00	200.000,00	DEOP	media	si	no	1 Progetto fattibilità tecnica ed economica	0000250879	Unione Comuni Distretto Ceramico	
03014250363201900009	B87H18004760002	Lavori di manutenzione straordinaria alla viabilità realizzazione pista ciclabile asse Florano Sassuolo via Mazzini intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 50/2016	Alessandro Mordini	284.332,00	284.332,00	URB	media	si	no	1 Progetto fattibilità tecnica ed economica	0000250879	Unione Comuni Distretto Ceramico	
03014250363201900010	B88E18000530004	Lavori di adeguamento sismico Scuole Calvino intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 50/2016	Alessandro Mordini	300.000,00	300.000,00	ADN	media	si	no	1 Progetto fattibilità tecnica ed economica	0000250879	Unione Comuni Distretto Ceramico	
03014250363201900011	B88E18000430001	Lavori di adeguamento sismico Scuole Rugini intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 50/2016	Alessandro Mordini	400.000,00	400.000,00	ADN	media	si	no	1 Progetto fattibilità tecnica ed economica	0000250879	Unione Comuni Distretto Ceramico	
03014250363201900012	B85H18002910004	Lavori di manutenzione straordinaria impianti sportivi intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 50/2016	Alessandro Mordini	200.000,00	200.000,00	CFA	media	si	no	2 Progetto fattibilità tecnica ed economica	0000250879	Unione Comuni Distretto Ceramico	
totali				9.757.155,00	9.757.155,00								

(*) Tale campo

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

Il referente del programma
(Alessandro Mordini)

ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021
DELL'AMMINISTRAZIONE: SASSUOLO GESTIONI PATRIMONIALI Srl

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
Codice	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da scheda D	testo
03014250363201800029	B86H1700000000004	Lavori di manutenzione straordinaria impianti sportivi - interventi affidati alla Sassuolo Gestioni Patrimoniali Srl Società in House - Amministrazione Realizzazione nuova casa	100.000,00	2	indisponibilità economica priorità interventi - finanziamento regionale non concesso
03014250363201700030	B84E140000010005	residenza per anziani Casa Serena - interventi affidati alla Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl Società in Lavori di manutenzione	7.000.000,00	1	mancaenza soggetti promotori
03014250363201800031		straordinaria piste ciclabili - interventi affidati alla Sassuolo Gestioni Patrimoniali Srl Società	400.000,00	1	indisponibilità economica interventi - finanziamento regionale non concesso

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
(Alessandro Mordini)

