



Città di Sassuolo

DETERMINAZIONE N. 373 del 20/07/2023

Settore I - Servizi per la Persona

Servizio Appalti, Contratti e Servizi Ricreativi

Oggetto: AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELLE PALESTRE SCOLASTICHE COMUNALI "G. PASCOLI" E "LEONARDO DA VINCI" IN ORARIO EXTRASCOLASTICO PER GLI ANNI 2023 - 2027 - APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE - ACCERTAMENTI DI ENTRATA

Il Direttore

Richiamata la disposizione del Sindaco prot. n. 35817 del 27/9/2019 di affidamento dell'incarico dirigenziale afferente la responsabilità e le funzioni di direzione del Settore I "Servizi alla persona" alla sottoscritta Dirigente Ing. Giuseppina Mazzarella;

premesso che

- il Comune di Sassuolo è proprietario di numerosi impianti e centri sportivi, sia all'aperto che al chiuso, affidati a società ed associazioni sportive dilettantistiche senza scopo di lucro anche per i servizi di gestione, apertura, pulizia e manutenzione ordinaria;
- tra questi figurano le palestre scolastiche presso le scuole Leonardo da Vinci, in Via del Pretorio 19, e G. Pascoli, in via Aravecchia 1 le cui rispettive convenzioni sono in scadenza nel 2023;
- le convenzioni, attualmente in essere, per l'affidamento e la gestione delle palestre provinciali sopramenzionate con associazioni sportive dilettantistiche del territorio sono in scadenza il 31.08.2023 ed occorre procedere celermente ad individuare i nuovi soggetti gestori sia per evitare soluzioni di continuità nella gestione del servizio, sia per poter rendere fruibili le palestre anche ad altre Associazioni terze che hanno richiesto degli spazi sportivi residuali;

richiamati

- il D.lgs. 28 febbraio 2021 n. 38, art. 6, commi 2 - 3, che prescrive "nei casi in cui l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione è affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari; gli affidamenti di cui al comma 2 sono disposti nel rispetto delle disposizioni del Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016 e della normativa euro-unitaria vigente";

- la legge regionale 31/05/2017, n. 8 “Norme per la promozione e lo sviluppo delle attività motorie e sportive”, ed in particolare l’art. 1, comma 4, lettera h) in ragione del quale si “promuove la diffusione delle attività sportive nelle scuole, sostenendo la cultura dell’attività motoria e ricreativa in accordo con le istituzioni scolastiche e gli enti locali, anche incentivando il rapporto con le associazioni e le società sportive dilettantistiche del territorio.”

richiamata integralmente la deliberazione di Giunta Comunale n. 121 del 06/06/2023 avente ad oggetto “Affidamento della gestione delle palestre scolastiche comunali “Leonardo da Vinci” e “G. Pascoli” in orario extrascolastico – Atto di indirizzo” con la quale sono stati stabiliti le linee di indirizzo ed i criteri cui improntare l’avviso pubblico,

richiamata la determina dirigenziale n. 293 del 09.06.2023, avente ad oggetto “Affidamento della gestione delle palestre scolastiche comunali “G. Pascoli” e “Leonardo da Vinci” in orario extrascolastico per gli anni 2023 - 2027 - Approvazione atti preordinati alla richiesta di manifestazione di interesse” mediante la quale si approvavano gli atti preordinati alla pubblicazione di un avviso pubblico per individuare i gestori delle palestre scolastiche sopra menzionate in orario extrascolastico per gli anni 2023-2027;

dato atto che con Prot. n. 0027181 del 12.06.2023 è stato pubblicato l’avviso avente ad oggetto “Avviso pubblico per l’affidamento in uso e gestione delle palestre scolastiche comunali “G. Pascoli” e “Leonardo da Vinci” in orario extrascolastico per gli anni 2023-2027.”, fissando quale data di scadenza per la presentazione delle istanze di manifestazione di interesse il giorno 05/07/2023 alle ore 12.00;

dato atto che con determinazione dirigenziale n. 354 del 11/07/2023 , con oggetto “Affidamento della gestione delle palestre scolastiche comunali “G. Pascoli” e “Leonardo da Vinci” in orario extrascolastico per gli anni 2023 - 2027 - Nomina commissione giudicatrice” è stata nominata la commissione giudicatrice per la valutazione delle istanze di manifestazione di interesse nell’ambito dell’avviso di cui in oggetto, che risulta così composta:

- Giuseppina Mazzearella – Dirigente del 1 Settore “Servizi per la Persona” del Comune di Sassuolo, presidente;
- Patrizia Addante – dipendente del Comune di Sassuolo, Servizio Appalti, Contratti e Servizi Ricreativi, componente;
- Sonia Braglia – dipendente del Comune di Sassuolo, Servizio Appalti, Contratti e Servizi Ricreativi, componente;
- Lorenzo Torlai – dipendente del Comune di Sassuolo, Servizio Appalti, Contratti e Servizi Ricreativi, segretario verbalizzate;

preso atto che entro i termini fissati ha presentato istanza di manifestazione d’interesse n. 2 associazioni sportive dilettantistiche:

1. Mya S.S.D. a rl con sede in Sassuolo, Via Indipendenza 93 , P. IVA 03812780363, prot. n. 0031122 del 04/07/2023;
2. A.S.D. Kick Boxing Academy con sede in Sassuolo, via Galileo Galilei, 50, P. IVA 03822920363, prot. n. 0031356 del 05/07/2023;

Visto il verbale di gara della seduta pubblica tenutasi in data 12/7/2024, allegato al presente atto, dal quale si evince che la Commissione Giudicatrice, verificata la regolarità formale e la completezza della documentazione pervenuta, ha ammesso le offerte presentate dalle seguenti Associazioni Sportive, rispettivamente per i lotti come di seguito indicati, dichiarandole idonee:

1. Mya S.S.D. a rl con sede in Sassuolo, Via Indipendenza 93 , P. IVA 03812780363, prot. n. 0031122 del 04/07/2023 per il LOTTO 1;
2. A.S.D. Kick Boxing Academy con sede in Sassuolo, via Galileo Galilei, 50, P. IVA 03822920363, prot. n. 0031356 del 05/07/2023 per il LOTTO1 ;

mentre nessuna manifestazione di interesse è pervenuta con riferimento al LOTTO N.2 Palestra Scuola "L. Da Vinci";

Visto altresì il verbale di gara delle successive sedute riservate della Commissione Giudicatrice, dal quale si evince che la Commissione ha provveduto a valutare le offerte secondo i criteri comparativi stabiliti dall'Avviso Pubblico sopra menzionato; concluse le operazioni di valutazione delle proposte tecniche pervenute per il LOTTO n. 1 ha attribuito i punteggi secondo tutti i criteri stabiliti dall'Avviso Pubblico sopramenzionato, ed in particolare:

CRITERI COMPARATIVI	PROPOSTE LOTTO N. 1	
	<i>Mya</i>	<i>Kick Boxing Academy</i>
A) QUALITA' DEL PROGETTO: max 50 pt	36 punti	33 punti
B) ESPERIENZA DI PROMOZIONE SPORTIVA E RICREATIVA E RADICAMENTO SUL TERRITORIO: max 20 pt	13 punti	12 punti
C) PROPOSTA DI CONDUZIONE TECNICA: max 30 pt	26 punti	24 punti
D) PENALIZZAZIONE PER LE ASSOCIAZIONI CHE GESTISCONO PALESTRE O ALTRI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI E/O PROVINCIALI DEL TERRITORIO: max – 5 punti per impianto gestito	0 punti	0 punti
TOTALE	75 punti	69 punti

Dato quindi atto che la Commissione Giudicatrice, dopo aver concluso le operazioni di valutazione come dettagliato nel verbale di gara, ha giudicato le offerte valide e congrue rispetto a quanto richiesto dall'Avviso ed ha rassegnato il seguente esito:

- LOTTO N. 1 all'associazione Mya S.S.D. a rl con sede in Sassuolo, Via Indipendenza 93 , P. IVA 03812780363;

Ritenuto pertanto di procedere tempestivamente all'affidamento alle condizioni del capitolato d'oneri e dello schema di contratto, entrambi allegati all'Avviso Pubblico prot. n. 0027181 del 12.06.2023, dei seguenti lotti:

- LOTTO N. 1 – Palestra Scuola "G. Pascoli" all'associazione Mya S.S.D. a rl con sede in Sassuolo, Via Indipendenza 93 , P. IVA 03812780363 per la durata di 4 anni e per un importo complessivo di € 4.800,00 oltre IVA in misura di legge per tutta la durata contrattuale, corrispondente ad un canone annuo pari ad € 1.200,00 oltre IVA;
- LOTTO N. 2 – Palestra Scuola "L. Da Vinci" nessuna offerta pervenuta entro i termini previsti dall'Avviso Pubblico e pertanto si procederà ad individuare un gestore con successivo apposito provvedimento ai sensi di legge.

visto l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, recante disposizioni in merito all'adozione della determinazione a contrarre;

visti altresì:

- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs.18.08.2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale vigente;
- il Regolamento Comunale dei contratti;

atteso che non risultano elementi in ordine al conflitto di interesse di cui all'art. 6-bis della L. 241/90 e all'art. 6 e 7 del DPR 62/2013 e del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sassuolo;

richiamate rispettivamente:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 59 del 19.12.2022, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 19.12.2022, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025, con i relativi allegati;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 243 del 20.12.2022 con la quale l'organo esecutivo, ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023-2025 ed ha assegnato ai dirigenti responsabili dei servizi le dotazioni necessarie al raggiungimento dei programmi e degli obiettivi;

dato atto che si procederà alla pubblicazione ai sensi dell'art. 23 e 37 del D.Lgs. 4 marzo 2013, n. 33."Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, in Amministrazione Trasparente, sezioni "provvedimenti" e "altri contenuti – altri bandi e avvisi";

attestato che non risultano elementi in ordine al conflitto di interesse di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e all'art. 6 e 7 del DPR 62/2013 e del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sassuolo;

considerato che ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. n. 267/2000, con la firma del presente atto, il sottoscritto Direttore del 1° Settore Servizi per la Persona esprime il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

dato atto che il presente provvedimento, pur non comportando impegni di spesa, viene trasmesso al Direttore responsabile del Settore III "Programmazione Finanziaria e controllo partecipate" affinché esprima il solo parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

quanto sopra ritenuto e premesso

DETERMINA

1. di approvare, per le considerazioni in premessa espresse che qui si intendono integralmente richiamate, il verbale di gara della Commissione giudicatrice allegato al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, dando atto della regolarità del procedimento, dell'attualità dell'interesse pubblico a contrarre e della piena rispondenza ad esse dei contratti che si intendono stipulare;
2. di approvare le aggiudicazioni delle concessioni in uso della palestra scolastica "G. Pascoli" in orario extrascolastico, identificata al lotto n. 1 di cui in premessa,

alle condizioni tecnico gestionali risultanti dall'offerta oltre che alle condizioni già previste nell'avviso pubblico e nella documentazione ad esso allegata, dando atto che l'efficacia dell'aggiudicazione e la stipulazione del contratto restano subordinate alla verifica dei requisiti a contrarre, alle seguenti associazioni:

- LOTTO N. 1 – Palestra Scuola primaria “G. Pascoli” all’associazione Mya S.S.D. a rl con sede in Sassuolo, Via Indipendenza 93 , P. IVA 03812780363 per la durata di 4 anni e per un importo complessivo di € 4.800,00 oltre IVA in misura di legge per tutta la durata contrattuale, corrispondente ad un canone annuo pari ad € 1.200,00 oltre IVA;
3. di dare atto che per quanto concerne il LOTTO n.2 - Palestra Scuola “L. Da Vinci”, la Commissione ha preso atto che non sono pervenute manifestazioni di interesse alla concessione in uso e pertanto si procederà ad individuare un gestore con successivo apposito provvedimento ai sensi di legge;
 4. di dare atto, ai sensi dell’art.192 del D.Lgs. del 18.8.2000 n. 267 che:
 - con il contratto si intende perseguire la finalità di garantire la continuità del funzionamento dell’impianto sportivo di che trattasi, non potendosi procedere a gestione diretta;
 - oggetto del contratto è identificato nell’affidamento in concessione d’uso e relativa gestione in orario extrascolastico della palestra scolastica “G. Pascoli”, identificata nel LOTTO 1 illustrato in premessa, da aggiudicarsi previa pubblicazione di avviso;
 - gli elementi essenziali del contratto sono contenuti negli schemi di avviso di manifestazione di interesse e modello di domanda, schema di convenzione, capitolato d’oneri e planimetria approvati con determina n. 293 del 09/06/2023;
 - il contraente è stato scelto in esito ad indagine di mercato con avviso di manifestazione di interesse previa pubblicazione di avviso esplorativo ai sensi dell’ art. 6 del D.lgs. 28 febbraio 2021 n. 38;
 - la stipulazione del contratto seguirà mediante scrittura privata ai sensi dell’art. 51 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;
 5. di accertare l’entrata complessiva di € 4.800,00 al lordo di Iva, alla voce 3103.01.02 del bilancio pluriennale 2023/2025 come segue:
 - €. 488,00 IVA inclusa sul bilancio 2023
 - €. 1.464,00 IVA inclusa sul bilancio 2024
 - €. 1.464,00 IVA inclusa sul bilancio 2025dando atto che per quel che riguarda la spesa di durata superiore al Bilancio Pluriennale si terrà conto dei relativi accertamenti di spesa al momento della predisposizione dei rispettivi Bilanci di previsione, a norma di quanto disposto dall’art. 183, comma 7, del D.Lgs.. 267/2000;
 6. di dare atto che si procederà alla pubblicazione ai sensi dell’art. 23 e 37 del D.Lgs. 4 marzo 2013, n. 33"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, in Amministrazione Trasparente, sezioni “provvedimenti” e “altri contenuti – altri bandi e avvisi”;
 7. di dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi dell’art. 5 della Legge. 241/90, è il Direttore del Settore I Servizi per la persona, Ing. Giuseppina Mazzearella;

8. di attestare che non risultano elementi in ordine al conflitto di interesse di cui all'art. 6- bis della L. 241/90 e all'art. 6 e 7 del DPR 62/2013 e del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sassuolo;
9. di dare atto della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto a norma dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;
10. di dare atto che l'organo giurisdizionale competente per l'eventuale impugnazione: T.A.R. Emilia Romagna – Bologna, Via d'Azeglio 54 - 40123 Bologna (BO) nei termini previsti all'art. 120 del D.Lgs. N°104/2010.

- di impegnare la spesa / accertare l'entrata risultanti dal presente atto come risulta dalla tabella allegata

E/U	Tipo E/U	Importo (€)	Voce di bilancio	Anno	Cod. Forn/Cli	Descrizione Fornitore/Cliente	C.I.G.
E	A	1.464,00	30100.03.031030102	2025	21650	MYA SSD A RL	
E	A	1.464,00	30100.03.031030102	2024	21650	MYA SSD A RL	
E	A	488,00	30100.03.031030102	2023	21650	MYA SSD A RL	

Il Direttore
Giuseppina Mazzarella / INFOCERT SPA

Atto firmato digitalmente