

regione EMILIA ROMAGNA
 provincia MODENA
 comune SASSUOLO
 via ANCORA
 zona urbanistica APS.i (1)

committente **CERAMICA MARCA CORONA spa**

progettista **ASCARI ing. VITTORIO**
 albo ingegneri di Modena n.1092

collaboratori Arch. Anna Billato, Arch. Chiara Tedeschi,
 Arch. Marsili Leila, Ing. Piero Ferrari

consulenti Ing. Andrea Talami

intervento **VARIANTE NON SOSTANZIALE AL PUA**
 comparto "Via Ancora" ambito APS.i(1)
 approvato con Del. C.C. n.49 del 30/10/2018

titolo **SOVRAPPOSIZIONE PUA APPROVATO E VARIANTE**
SCHEMA CESSIONI/RETROCESSIONI
E MODIFICHE D'USO DEL SUOLO

tavola **05a**

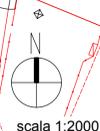
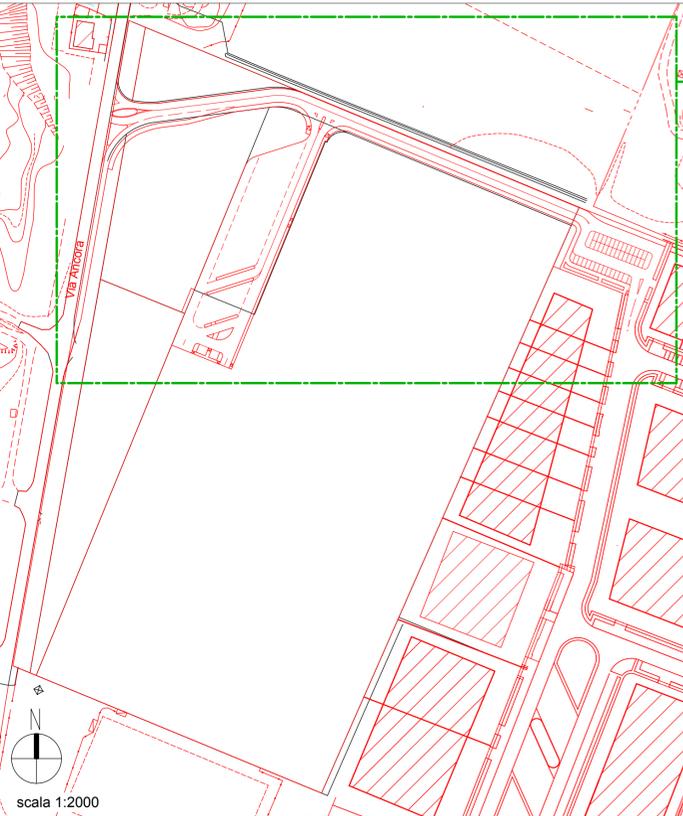
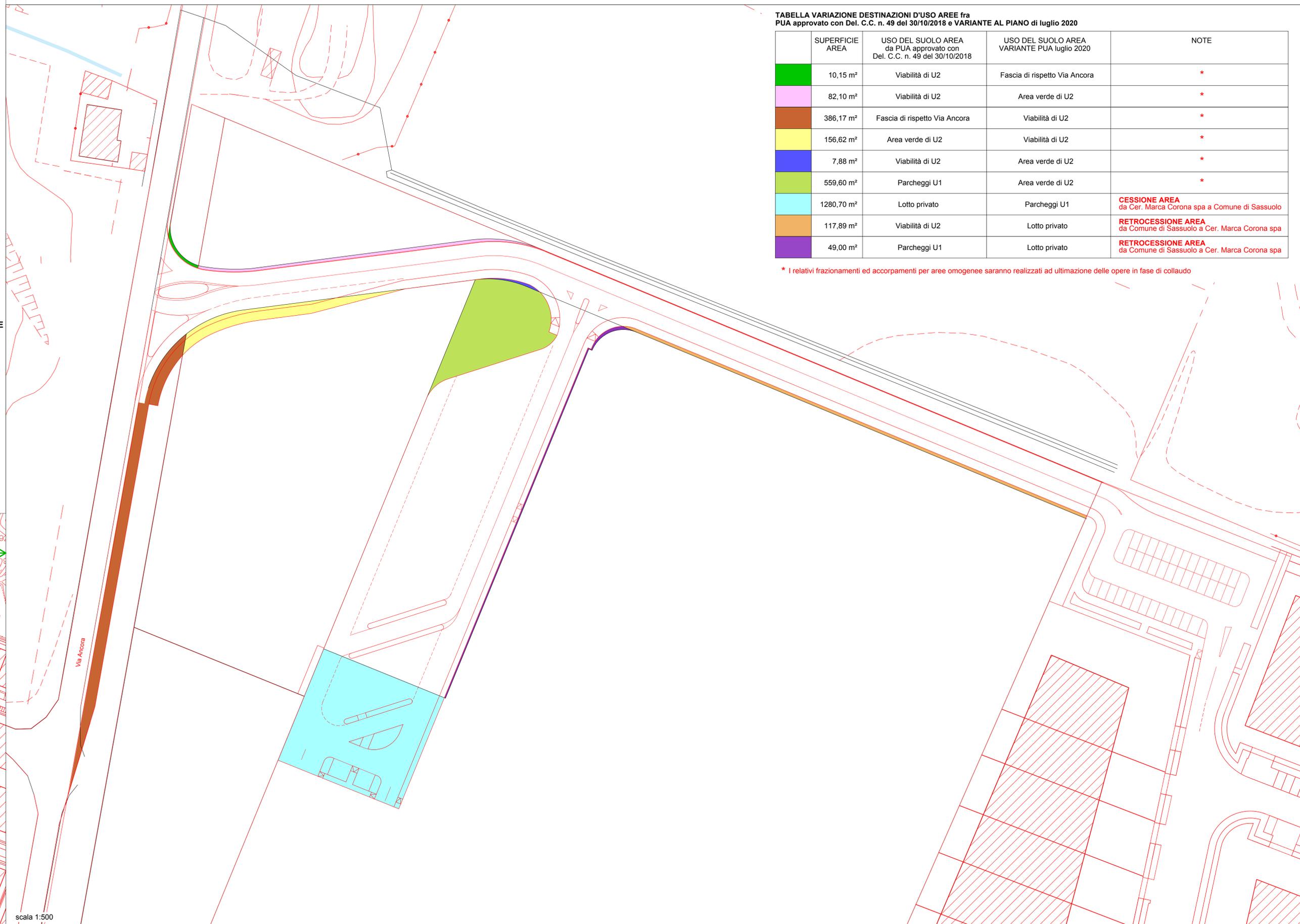
scala 1:2000, 1:500

data ottobre 2020
 operatore 65
 file CER. MARCA CORONA - 201926 - Variante PUA v.Ancora - Tav. 05a- Planm.n. 114

TABELLA VARIAZIONE DESTINAZIONI D'USO AREE fra
PUA approvato con Del. C.C. n. 49 del 30/10/2018 e VARIANTE AL PIANO di luglio 2020

	SUPERFICIE AREA	USO DEL SUOLO AREA da PUA approvato con Del. C.C. n. 49 del 30/10/2018	USO DEL SUOLO AREA VARIANTE PUA luglio 2020	NOTE
	10,15 m ²	Viabilità di U2	Fascia di rispetto Via Ancora	*
	82,10 m ²	Viabilità di U2	Area verde di U2	*
	386,17 m ²	Fascia di rispetto Via Ancora	Viabilità di U2	*
	156,62 m ²	Area verde di U2	Viabilità di U2	*
	7,88 m ²	Viabilità di U2	Area verde di U2	*
	559,60 m ²	Parcheggi U1	Area verde di U2	*
	1280,70 m ²	Lotto privato	Parcheggi U1	CESSIONE AREA da Cer. Marca Corona spa a Comune di Sassuolo
	117,89 m ²	Viabilità di U2	Lotto privato	RETROCESSIONE AREA da Comune di Sassuolo a Cer. Marca Corona spa
	49,00 m ²	Parcheggi U1	Lotto privato	RETROCESSIONE AREA da Comune di Sassuolo a Cer. Marca Corona spa

* I relativi frazionamenti ed accorpamenti per aree omogenee saranno realizzati ad ultimazione delle opere in fase di collaudo



scala 1:2000

scala 1:500