

PROCEDIMENTO UNICO ART. 53 – lett. b) della L.R. 24/2017

**PER AMPLIAMENTO DI MEDIA STRUTTURA DI VENDITA CONAD
USO “U6.1.a” MPS ALIMENTARI sita in VIA BOLOGNA - VIALE LEGNAGO
NCEU FG. 26, MAPP.LI 526, 527, 528, 627, 628, 629, 630 (ed altri fuori comparto)**

RIEPILOGO

COSTI PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE COME RISULTANTI DAI COMPUTI METRICI ESTIMATIVI

La computazione metrica estimativa delle opere di urbanizzazione, divisa per tipologie e per intervento, è stata effettuata sulla base dei seguenti Prezziari:

- Elenco regionale prezzi opere pubbliche e di difesa del suolo Reg. Emilia Romagna – LUGLIO 2022;
- Prezziario Regionale Emilia Romagna OOPP 2022;
- Prezziario Camera di Commercio di Modena CCIAA 2021;

In mancanza di voci specifiche, sono stati utilizzati Nuovi Prezzi determinati tramite applicazione di altri prezziari ufficiali o da offerte commerciali specifiche.

La computazione porta ai seguenti importi, come dettagliato nei fascicoli allegati all’istanza redatti da ciascun tecnico progettista specialista per la parte di propria competenza.

OPERE DI URBANIZZAZIONE PUBBLICA

COSTI OPERE EDILI (Marciap., parcheggi, alberi, irrigazione): € 93.401,93

COSTI OPERE PER ILLUMINAZIONE PUBBLICA: € 6.191,73

COSTI OPERE SU RETE FOGNARIA: € 21.273,91

Totale generale Opere di Urbanizzazione*: € 120.867,57

*** A QUESTI IMPORTI SONO DA SOMMARE ONERI PER LA SICUREZZA, SPESE TECNICHE ED ONERI FISCALI.**