



Provincia di Modena

Presidente

Pianificazione Urbanistica, Territoriale e Cartografica

Pianificazione urbanistica, cartografico e sistemi informativi territoriali

Telefono 059 209 342 Fax 059 209 284

Viale Martiri della Libertà 34 , 41121 MODENA - C.F. e P.I. 01375710363

Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it

Classifica 07-04-05 fasc. 2735/2021

Modena, 30/04/2021

COMUNE DI SASSUOLO:AOO:COMUNE DI SASSUOLO

comune.sassuolo@cert.comune.sassuolo.mo.it

REGIONE EMILIA-ROMAGNA:UO:SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA, DEI TRASPORTI E DEL PAESAGGIO

VIALE ALDO MORO, 30

40127 - BOLOGNA (BO)

urbapae@postacert.regione.emilia-romagna.it

AGENZIA REGIONALE PER LA PREVENZIONE, L'AMBIENTE E L'ENERGIA DELL'EMILIA ROMAGNA:AOO:SEZIONE PROVINCIALE DI MODENA

VIALE FONTANELLI, 23

41120 - MODENA (MO)

aoomo@cert.arpa.emr.it

AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE DI MODENA:AOO:AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE DI MODENA

VIA SAN GIOVANNI DEL CANTONE 23

41121 - MODENA (MO)

auslmo@pec.ausl.mo.it

Oggetto: COMUNE DI SASSUOLO - VARIANTE AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (PUA) DENOMINATO "APS.I 1 VIA ANCORA". AI SENSI DELL' ART. 4 COMMA 4 LR 24/2017: OSSERVAZIONI AI SENSI DELL' ART. 35 DELLA L.R. 20/2000.

Con la presente si trasmette, per i provvedimenti di competenza l'atto del Presidente n. 68 del 29/04/2021 di cui all'oggetto.

Cordiali saluti.

Il funzionario delegato
MARIA GIULIA MESSORI





Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto numero 68 del 29/04/2021

OGGETTO: COMUNE DI SASSUOLO VARIANTE AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (PUA) DENOMINATO "APS.I 1 VIA ANCORA". AI SENSI DELL' ART. 4 COMMA 4 LR 24/2017: OSSERVAZIONI AI SENSI DELL' ART. 35 DELLA L.R. 20/2000..

Il Comune di Sassuolo è dotato di Piano Strutturale (PSC) approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.86 del 23/10/2007.

Il PUA denominato “APS.i 1 Via Ancora” discende dall’approvazione del Secondo POC avvenuta con deliberazione del Consiglio Comunale n.49 del 30/10/2018.

Il responsabile del Servizio Urbanistica del Comune di Sassuolo, in data 12/02/2021, con nota prot. 5423, acquisita agli atti provinciali con nota prot. 4913 del 15/02/2021, ha trasmesso la presente variante al PUA denominato “APS.i 1 Via Ancora”, ai sensi dell'art. 4 LR 24/2017 e dell'art.35 della L.R. 20/2000.

In merito alla valutazione degli strumenti di pianificazione urbanistica comunale, si richiamano anche le disposizioni vigenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica di cui al Decreto legislativo n. 152/2006 e ss.mm.ii, la L.R. 9/2008, l’art. 5 L.R. 20/2000 e gli artt. 18 e 19 della L.R.24/2017.

Si richiama altresì l’atto di organizzazione interna dell’Ente di cui alla deliberazione di Giunta Provinciale n. 229 del 21 giugno 2011 avente per oggetto “*Valutazione Strumenti Urbanistici Comunali. Aggiornamento gestione procedimenti VAS e Verifica di Assoggettabilità di cui al Decreto Legislativo n. 152/2006 in coordinamento alla L.R. 20/2000 e loro successive modificazioni e integrazioni*”.

Si richiama l’istruttoria del Servizio Pianificazione Urbanistica Territoriale e Cartografica assunta agli atti con prot. n. 13236 del 28/04/2021.

Il responsabile del procedimento è l’Ing. Annalisa Vita.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall’interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è la Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica Territoriale e Cartografica Ing. Annalisa Vita.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell’art. 13 del D.lgs. 196/2003 ed in attuazione del Regolamento UE 679/2016 sono contenute nel “Documento Privacy”, di cui l’interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell’Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito internet dell’Ente www.provincia.modena.it.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DISPONE

- 1) di NON sollevare osservazioni alla variante al Piano Urbanistico Attuativo (PUA) denominato “APS.i 1 Via Ancora” del Comune di Sassuolo ai sensi dell’articolo 35 della L.R. 20/2000 approvando l’istruttoria tecnica prot. n. 13236 del 28/04/2021 allegata al presente atto.
- 2) di inviare il presente atto al Comune di Sassuolo, alla Regione Emilia Romagna-Servizio Urbanistica, all’Agenzia Regionale per la Protezione dell’Ambiente dell’Emilia Romagna, all’ASL - Servizio Igiene Pubblica.
- 3) di informare che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni nonché ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni; entrambi i termini decorrenti dalla comunicazione del presente atto all’interessato.

Il Presidente
TOMEI GIAN DOMENICO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell’art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

ISTRUTTORIA SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA, TERRITORIALE E CARTOGRAFICA

Prot. 13236 del 28/04/2021

Classifica 07.04.05 - Fascicolo 2735

COMUNE di SASSUOLO

Variante al Piano Urbanistico attuativo (PUA) denominato “APS.i 1 VIA ANCORA”

Ai sensi dell'art. 4 LR 24/2017: Osservazioni ai sensi dell'art.35 LR 20/2000

PREMESSE

Aspetti amministrativi e procedurali

Il Comune di Sassuolo è dotato di Piano Strutturale (PSC) approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.86 del 23/10/2007. Il PSC è stato quindi oggetto di successive modifiche.

Il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) è stato approvato con DCC 87 del 23/10/2007 ed è stato oggetto di successive varianti.

Il PUA denominato “APS.i 1 Via Ancora” discende dall’approvazione del Secondo POC avvenuta con deliberazione del Consiglio Comunale n.49 del 30/10/2018.

In data 12/02/2021, con nota prot. 5423, acquisita agli atti provinciali con nota prot. 4913 del 15/02/2021 l'Amministrazione Comunale di Sassuolo ha trasmesso la presente Variante al PUA denominato “APS.i 1 Via Ancora” ai fini dell'espressione dei pareri di competenza ai sensi dell'art. 35 della L.R 20/2000.

Con la medesima comunicazione l'Amministrazione Comunale di Sassuolo ha provveduto a dichiarare quanto segue “*considerato che tale variante attiene a variazioni planimetriche che non incidono significativamente sul dimensionamento e sulla localizzazione delle infrastrutture e, come tale, rientra nella casistica delle varianti escluse dalla procedura di valutazione di cui al comma 5) lettera c) dell'art. 5 LR 20/2000 (art. 19 comma 6 LR 24/2017)*”.

Acquisizione di pareri

Con nota prot. 8508 del 08/03/2021, acquisita agli atti provinciali con nota prot. 7479 del 09/03/2021, l'Amministrazione Comunale di Sassuolo ha trasmesso i pareri favorevoli di ARPAE ed AUSL.

In data 22/04/2021 con nota prot. 14726, assunta agli atti della Provincia di Modena con prot. 12764 del 23/04/2021, l'Amministrazione Comunale di Sassuolo ha comunicato che entro il termine di deposito non sono pervenute osservazioni alla variante in oggetto.

Contenuti della Variante al PUA

Dall’esame degli elaborati trasmessi si desume che la variante consiste in una modifica non sostanziale all’assetto delle aree destinate a parcheggi e piazzali.

Tutto ciò premesso,

si formulano i seguenti pareri

OSSERVAZIONI ai sensi dell’art. 35 della L.R. 20/2000

Non si sollevano riserve di natura urbanistica.

-*-

Per tutto quanto precede e vista la documentazione complessivamente acquisita, in merito alla Variante al Piano Urbanistico attuativo (PUA) denominato “APS.i 1 Via Ancora”, si propone che il Presidente della Provincia faccia propri i suddetti pareri tecnici non sollevando osservazioni.

Il tecnico istruttore
Maria Giulia Messori

La Dirigente
Ing. Annalisa Vita



Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

OGGETTO: COMUNE DI SASSUOLO VARIANTE AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (PUA) DENOMINATO "APS.I 1 VIA ANCORA". AI SENSI DELL' ART. 4 COMMA 4 LR 24/2017: OSSERVAZIONI AI SENSI DELL' ART. 35 DELLA L.R. 20/2000.

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di Atto n. 1249/2021, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL. .

Modena li, 29/04/2021

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)