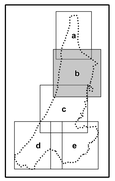
Piano Comune

COMUNE DI SASSUOLO
PROVINCIA DI MODENA

PSC

PIANO STRUTTURALE COMUNALE



Tav.3b

TUTELE E VINCOLI DI NATURA STORICO-CULTURALE, PAESAGGISTICA E ANTROPICA

Scala 1:5000

PROCEDIMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE AI SENSI DEL CAPO III DELLA LR 4/2015: PROGETTO DI AMPLIAMENTO DEL SITO PRODUTTIVO "K2X" PRESENTATO DA KERAKOLL SPA LOCALIZZATO NEI COMUNI DI SASSUOLO E FIORANO MODENESE IN VARIANTE AL PSC E RUE

Il Sindaco Gian Francesco Menani	*Assessore all'Urbanistica* Ugo Liberi	*Direttore Settore 2° Gestione del Territorio e Opere Pubbliche* Andrea Illari
Il Segretario Comunale Gregorio Martino		

Gennaio 2023

VARIANTE SPECIFICA AI SENSI DELL'ART.32bis. L.R. 20/2000

Il Sindaco Gian Francesco Menani	*Assessore all'Urbanistica* Ugo Liberi	*Direttore Settore 2° Gestione del Territorio e Opere Pubbliche* Andrea Illari
Il Segretario Comunale Gregorio Martino		

VARIANTE SPECIFICA AI SENSI DELL'ART.32bis. L.R. 20/2000 - APPROVAZIONE DEL. CC n.60 del 15/11/2016

Il Sindaco Claudio Pistoni	*Assessore all'Urbanistica* Claudio Pistoni	*Direttore Settore 2° Gestione del Territorio e Opere Pubbliche* Giuseppina Mazzarella
Il Segretario Comunale Gregorio Martino		

VARIANTE SPECIFICA - APPROVAZIONE DEL. CC n.2 del 04/02/2016

Il Sindaco Claudio Pistoni	*Assessore all'Urbanistica* Claudio Pistoni	*Direttore Settore 2° Gestione del Territorio e Opere Pubbliche* Giuseppina Mazzarella
Il Segretario Comunale Gregorio Martino	*Gruppo di lavoro Comune di Sassuolo* Maddale Gardini, Paolo Leoni, Milva Dieci	

PRESA D'ATTO DELLA DELIBERA DI GIUNTA PROVINCIALE N.231/2014 CONCLUSIVA DELLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE (VIA) relativa al progetto per la realizzazione e l'esercizio di un impianto idroelettrico ad acqua fluente sul Fiume Secchia a valle del viadotto stradale al Prog. Km.20+750 della SP. 486 Pedemontana
APPROVAZIONE DEL. CC n.51 del 15/07/2014

VARIANTE AI SENSI DELL'ART.32 L.R. 20/2000 - APPROVAZIONE DEL. CC n.25 del 11/06/2013

Il Sindaco Luca Caselli	*Assessore all'Urbanistica* Claudia Severi	*Direttore Settore 2° Gestione del Territorio e Opere Pubbliche* Giuseppina Mazzarella
Il Segretario Comunale Alfio Sapienza	*Gruppo di lavoro Comune di Sassuolo* Maddale Gardini, Paolo Leoni, Matteo Nasi, Elmira Aloia Marialuisa Campani, Patrizia Maffei, Maria Pagano	

VERSIONE APPROVATA DEL. CC n.66 del 23/10/2007

Il Sindaco Graziano Pattuzzi	*Assessore all'Urbanistica* Ferruccio Giovanelli	*Il Segretario Comunale* Alfio Sapienza
Progettista responsabile Roberto Farina (OIKOS Ricerche)		*Ufficio di Piano* Antonella Munari (Comune di Sassuolo)
Gruppo di lavoro OIKOS RICERCHE SRL Alessandra Carini, Francesco Manuzza, Antonio Conticello (S.I.T. ed elaborazioni cartografiche); Monica Regazzi, Roberta Bernassai (elaborazioni grafiche) Concetta Venezia (segreteria - editing indagini)		*Comune di Sassuolo* Milva Dieci, Paolo Leoni, Patrizia Maffei, Mirella Aloia, Michele Tracquilio, Sergio Tremosini, Giordano Guidetti, Anna Maria Schiavone, Manola Guerra, Vincenzo Sibillo, Maria Luisa Campani, Raffaele Di Napoli.

LEGENDA

- Limite del territorio urbanizzato TU - Art. 31
- Limite del territorio urbanizzabile TUZ - Art.31
- Edifici e complessi architettonici tutelati ai sensi dell'Art.10, D.Lgs. 22/01/2004 n.42
- Immobili e aree di notevole interesse pubblico - Art. 136, D.Lgs. 22/01/2004 n.42 Dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona lungo il fiume Secchia fra Sassuolo e Montegibbio (D.G.R. n.182 del 25/06/1985)
- Aree di tutela - Art.142, D.Lgs. 22/01/2004 n.42 da elenco acque pubbliche
- Sistema insediativo storico - Edifici tutelati dal PSC: interventi di restauro scientifico e di restauro e risanamento conservativo
- Parti superstiti dell'antica muraglia del Parco Ducale e del Parco dei Cignali
- Zone ed elementi di interesse storico testimoniale: Strutture di interesse storico testimoniale

Elementi di interesse storico testimoniale
- Chiesa
- Cimitero
- Tabernacolo
- Ponte
- Castello
- Elementi di interesse storico testimoniale - viabilità storica - Art.24
- Elementi di interesse storico testimoniale - viabilità panoramica - Art.25
- Elementi di interesse storico testimoniale - canali storici - Art.25bis

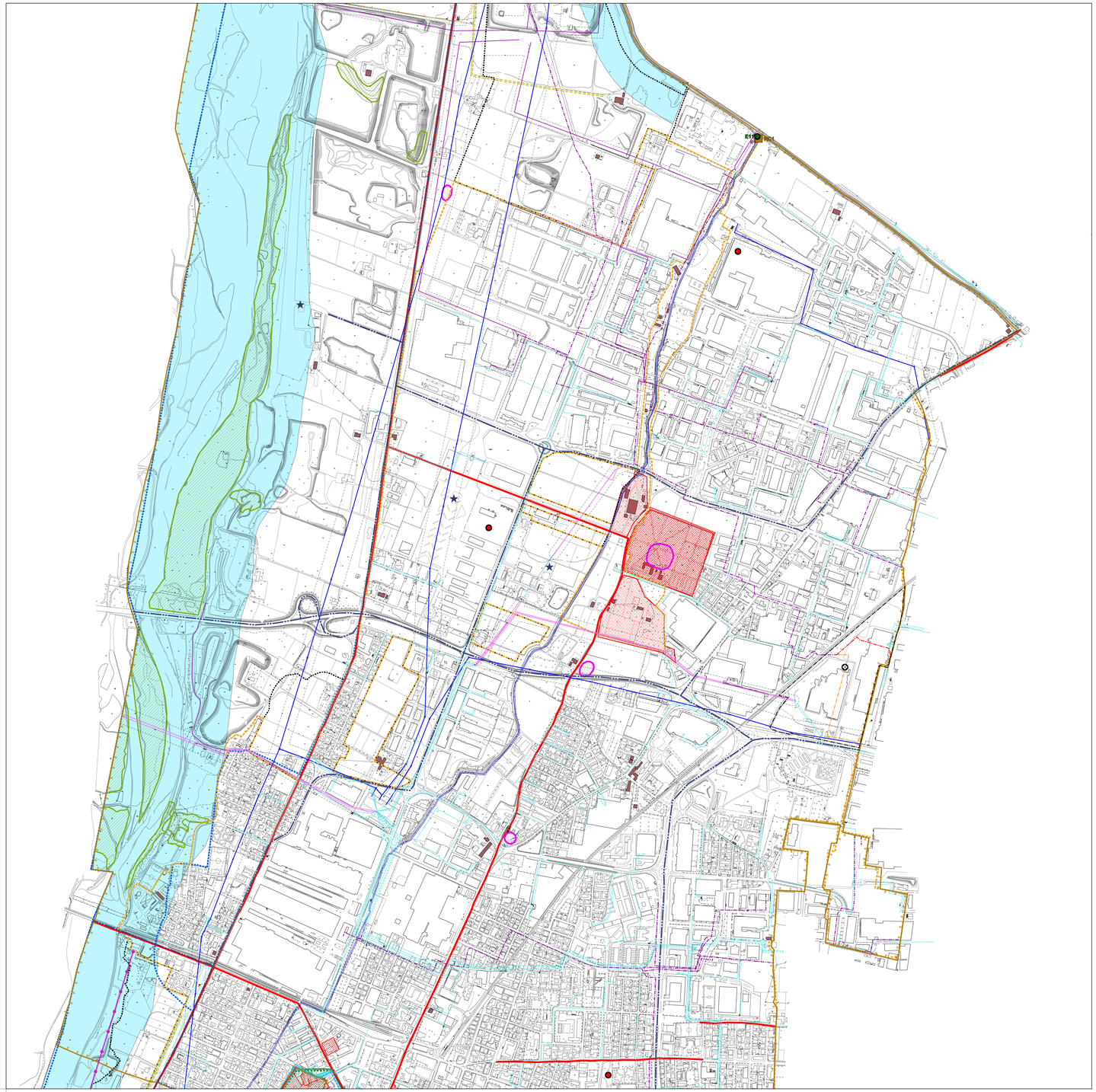
Zone ed elementi di interesse storico-archeologico - Art. 23

Siti di interesse archeologico
- Controllo archeologico preventivo - A1
- Vincolo archeologico di tutela - A2
- Vincolo di scavo archeologico preventivo - A3
- Evidenze archeologiche

Siti archeologici - PTCP
- a — Complesso archeologico soggetto a vincolo A2
- b1 — Aree di ascertata e rilevante consistenza archeologica soggette a vincolo A2
- b2 — Aree di concentrazione di materiale archeologico soggette a vincolo A1

Tutela degli aspetti paesaggistici
- Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale - Art.21
- Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale soggette a decreto di tutela - Dichiarazione di notevole interesse pubblico delle zone del Parco Ducale e del Parco di Montegibbio ricadenti nei comuni di Sassuolo e Prignano (D.M. 1 agosto 1985) - Art.21bis
- Sistema forestale e boschivo - Tutele del PTCP - Art.22
- Zone boscate - Tutele del PSC - Art.22bis

Esemplari arborei singoli, in gruppi isolati o in filari meritevoli di tutela - Art.22 ter
- Esemplari arborei assoggettati a tutela del PSC
- Esemplari arborei tutelati con OPGR Emilia Romagna (L.R. 2/77)
- Sito di importanza comunitaria "Salse di Nirano - Varana" - Art.27
- Progetti di tutela, recupero e valorizzazione : Area fluviale protetta - Art.27,29
- 1 — Beni geologici - Art.14bis

Pericolosità e criticità idraulica
- Limite delle aree soggette a criticità idraulica
- Nodi di criticità idraulica
- NC1 — Rio Corlo (Canale di Modena, Fossa di Spezzano)
- NC8 — Fossetta Torbida
- NC9 — Rio San Marco
- P9 — Infrastrutture per la sicurezza idraulica previste o da completare Opere di difesa della cittá di Sassuolo
- E11 — Infrastrutture per la sicurezza idraulica esistenti sifone a botte del Canale di Modena

Elettrodotti
- Potenziamento della rete di Media Tensione (MT)
- Rete di Alta Tensione (AT) esistente
- Rete di Media Tensione (MT) demolire
- Rete di Media Tensione (MT) esistente
- Rete di Media Tensione (MT) interrata
- Fasce di rispetto elettrodotti
- Rete metanodotti
- Rete metanodotti in previsione
- Rete metanodotti in dismissione
- Futura cabina di Sassuolo Nord