

**SPETT.**  
**Comune di Sassuolo**  
**Servizio Urbanistica**

**e p.c.**  
**Azienda Sanitaria Locale**  
**Dipartimento Sanità Pubblica**  
**Distretto di Sassuolo**

**OGGETTO: Piano Particolareggiato di Iniziativa Pubblica denominato Autoporto Terzo stralcio sub comparto Ovest.**  
**Parere Arpae ai sensi art. 19 comma 1 lett. h L.R. 19/82 e D.Lgs 152/06 parte II**

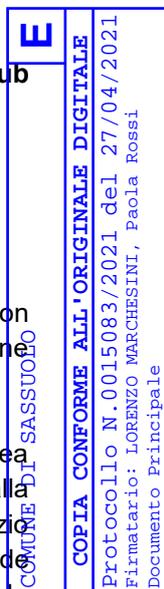
Ricevuta la richiesta di parere in oggetto prot. 12548 del 8/4/2021, assunta agli atti nella medesima data con protocollo Arpae PG/2021/54209, valutati gli elaborati messi a disposizione di codesta Amministrazione Comunale, si esprime quanto segue.

Il sub-comparto in oggetto costituisce parte del comparto denominato "MOB.A" corrispondente all'area dell'Autoporto di Sassuolo e si colloca a nord-ovest tra la Via Emilia-Romagna, la Via Ancora e l'ingresso alla suddetta Area. La progettazione di Piano prevede la suddivisione in più lotti da adibire ad attività di servizio alla logistica, la realizzazione di viabilità interna, parcheggi pubblici per auto e camion, una fascia a verde per mitigazione visiva ed una pista ciclopeditonale. E' altresì prevista la previsione dello spazio per la realizzazione futura della rotonda di collegamento con l'asse autostradale in progetto Campogalliano-Sassuolo.

Le principali criticità ambientali riguardanti l'attuazione del piano sono costituite dalla presenza del campo acquifero ex-SAT ora gestito da Hera s.p.a. la cui area di salvaguardia ricomprende larga porzione della lottizzazione, e la presenza di un elettrodotto 132 KV avente direttrice N-S.

Per quanto riguarda il primo punto, si richiama integralmente quanto già espresso dalla scrivente Agenzia nel parere relativo alla Variante al terzo stralcio sub comparto Est del medesimo Piano Particolareggiato, adiacente al lotto di cui all'oggetto, trasmesso con prot. PG/2021/47441 del 20/04/2021 ricorrendo le medesime necessità precauzionali e prescrittive, che si intendono integralmente applicabili al caso in esame ed a cui si rimanda per l'adozione.

Relativamente al passaggio della linea di alta tensione, si prescrive l'adozione di idonea fascia di distanza di Prima Approssimazione da definirsi a cura del Gestore di rete ed entro la quale dovranno essere previste unicamente le attività compatibili con la presenza di tale infrastruttura, al fine di garantire il rispetto dei limiti di esposizione e dei valori di attenzione ai sensi del DPCM 08/07/2003.



Tutto ciò premesso ed integralmente richiamato, si rilascia parere positivo condizionato al rispetto delle prescrizioni sopra richiamate e riportate.

Si resta a disposizione per qualsiasi chiarimento e con l'occasione si porgono distinti saluti

Il Tecnico Arpae  
Dott. Lorenzo Marchesini

Il Dirigente Responsabile del Distretto  
Dott.ssa Paola Rossi

----- Lettera firmata elettronicamente secondo le leggi vigenti -----

<b>E</b>
COMUNE DI SASSUOLO
<b>COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE</b>
Protocollo N.0015083/2021 del 27/04/2021 Firmatario: LORENZO MARCHESINI, Paola Rossi Documento Principale