

Prot. n. (vedasi file *segnatura.xml*) del (vedasi file *segnatura.xml*)

Istanza nr. 2448/2022/SUAP

Spett.le
Geom. BALBERINI SERGIO
In qualità di incaricato mediante procura speciale della ditta
IMMOBILTEC S.P.A.

PROVINCIA di MODENA
Area Programmazione e Pianificazione Territoriale
provinciadimodena@cert.provincia.modena.it

A.U.S.L. MODENA - Dipartimento di Sanità Pubblica
dsp@pec.ausl.mo.it

A.R.P.A.E.
- Servizio Territoriale
- Struttura Autorizzazioni e Concessioni
aomo@cert.arpa.emr.it

HERA S.p.a.
heraspaserviziotecnicoclienti@pec.gruppohera.it

Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio
mbac-sabap-bo@mailcert.beniculturali.it

Vigili del Fuoco
com.prev.modena@cert.vigilfuoco.it

ENEL S.p.a.
e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

Telecom Italia S.p.a.
telecomitalia@pec.telecomitalia.it

Consorzio Di Bonifica Emilia Centrale
protocollo@pec.emiliacentrale.it

Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l.
sgp@cert.sgp.comune.sassuolo.mo.it

Servizio Sismica - Unione Distretto Ceramico
sismica@cert.distrettoceramico.mo.it

Comune di Sassuolo
- Servizio Ambiente
- Servizio Urbanistica
- Servizio Edilizia
- Servizio Patrimonio Immobiliare
- Servizio Controllo Lavori Pubblici
comune.sassuolo@cert.comune.sassuolo.mo.it

E	COMUNE DI SASSUOLO
	COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE Protocollo N.0020774/2023 del 05/05/2023 Firmatario: ANDREA ILLARI Documento Principale

OGGETTO: **Convocazione terza seduta della Conferenza di Servizi** ai sensi dell'art.14, comma 2 e art 14-ter della L. 241/90, secondo quanto previsto dall'**art. 53** comma 6, lett. a), **della L.R.21 Dicembre 2017, n. 24** per l'approvazione del progetto di riqualificazione dell'area sita nel capoluogo tra via Pia e via Peschiera, mediante la realizzazione di un parcheggio di interscambio con bar / ristorante e sala conferenze, il potenziamento dei collegamenti con le stazioni ferroviarie – stazione bus, il centro storico e la realizzazione di una nuova piazza di quartiere in variante agli strumenti urbanistici.

Trasmissione documentazione integrativa volontaria.

In relazione all'istanza presentata dalla società IMMOBILTEC SPA per l'attivazione del Procedimento Unico in oggetto, pervenuta al SUAP del Distretto Ceramico in data 19/08/2022 prot. 24204, integrata a seguito di richiesta di documentazione in data 23/09/2022, prot.27164, e prot.27181, relativa al progetto di riqualificazione dell'area sita nel capoluogo tra via Pia e via Peschiera, mediante la realizzazione di un parcheggio di interscambio con bar / ristorante e sala conferenze, in un'area privata di proprietà della ditta IMMOBILTEC SPA, il potenziamento dei collegamenti con le stazioni ferroviarie – stazione bus, il centro storico e la realizzazione di una nuova piazza di quartiere e tombamento di parte del canale di Modena.

L'approvazione del progetto comporterà Variante al Piano Strutturale Comunale (PSC) e al Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) del Comune di Sassuolo.

Dato atto che in data 04/05/2023 con prot. 13016 il SUAP ha ricevuto documentazione integrativa volontaria:

- elenco file Rev.02
- elaborati e relazioni progetto opere a verde
- elaborati e relazioni progetto illuminazione pubblica

Tutto ciò premesso si comunica che la documentazione integrativa può essere scaricata dal seguente link:

https://albo.comune.sassuolo.mo.it/web/trasparenza/dettaglio-trasparenza?p_p_id=jcitygovmenutrasversaleleftcolumn_WAR_jcitygovalbiportlet&p_p_lifecycle=0&p_p_state=normal&p_p_mode=view&p_p_col_id=column-2&p_p_col_count=1&jcitygovmenutrasversaleleftcolumn_WAR_jcitygovalbiportlet_current-page-parent=0&jcitygovmenutrasversaleleftcolumn_WAR_jcitygovalbiportlet_current-page=281

Come promemoria si ricorda che La TERZA SEDUTA della Conferenza dei Servizi Decisoria Simultanea, in modalità telematica, rimane fissata per il giorno **MARTEDI' 09/05/2023 ORE 10,00 Collegandosi al seguente indirizzo: meet.google.com/fvu-iujk-fyp**

Distinti saluti.

Il Direttore
Settore II Ambiente e territorio
Comune di Sassuolo
SUAP Distretto Ceramico
Arch. Andrea Illari
(Firmato digitalmente)

Per informazioni o chiarimenti in merito alla presente comunicazione, nonché per l'esercizio del diritto di accesso ai documenti inerenti al procedimento ex art. 10 della legge n. 241/90, è possibile rivolgersi:

Sede Operativa SUAP : Unione Comuni del Distretto Ceramico c/o Uffici tecnici Comune di Sassuolo							
Orario di apertura		Si riceve su appuntamento da richiedere via mail a suap.assistenza@distrettoceramico.mo.it					
Indirizzo	Via Caduti Sul Lavoro 1	C.A.P.	41049	Comune	Sassuolo	Prov.	MO
Referente: Giovanni D'Andrea - Telefono: 0536/880839 - E-mail: gdandrea@comune.sassuolo.mo.it							
Responsabile di procedimento		Dott. Giovanni D'Andrea		Responsabile di Struttura		Arch. Andrea Illari	
Documento originale conservato negli archivi informatici dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico (MO); stampato su carta diviene copia analogica di documento informatico avente la stessa efficacia probatoria dell'originale a meno che la sua conformità non sia espressamente disconosciuta (art. 23, comma 2, dlgs 82/05). In tal caso per attestare la conformità all'originale della copia analogica, occorre che sia compilata la seguente dichiarazione da parte di un pubblico ufficiale a ciò autorizzato (art. 23, comma 1, dlgs 82/05). La presente copia, composta da n. ____ pagine, è conforme all'originale firmato digitalmente Il dipendente abilitato all'autenticazione (nome e cognome, luogo e data, firma) _____, _____, _____							

E
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0020774/2023 del 05/05/2023
Firmatario: ANDREA ILLARI
Documento Principale